

市営住宅の耐震性能リスト

平成 30 年 3 月
神戸市

● 市営住宅耐震性能リストの用語解説

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	改修の必要性	耐震化の対応策	備考
						※1		※2	※3	※4	※5	※6

※1【構造】

・住宅の構造種別を記載しています。

RC	鉄筋コンクリート造	S	鉄骨造 (重量鉄骨造や軽量鉄骨造を含む)
PC	プレキャストコンクリート造		
SRC	鉄骨鉄筋コンクリート造	W	木造

※2【耐震診断】

・耐震診断の要否と実施状況を記載しています。

不要	新耐震基準等の住宅で、耐震診断の必要がない住宅です。また、階段室型住宅については、代表的なタイプについて耐震診断を実施し、補強等の必要がないことを確認しています。
実施済	旧耐震基準の住宅で、耐震診断を実施した住宅です。
未	旧耐震基準の住宅で、耐震診断を実施していない住宅です。

※3【診断結果】

・耐震診断の結果に基づき、住宅の耐震性能をA, B, Cランクの3段階に分類しています。

A～C	「A」は耐震改修の必要がない住宅です。 「B」「C」は耐震改修等が必要な住宅で、耐震性の程度により2種類に分けています。
未	耐震診断未実施のため、結果が得られていない住宅です。
—	新耐震基準等の住宅で、耐震診断の必要がない住宅です。

※4【改修の必要性】

・改修等の必要性について、判定結果を記載しています。

なし	耐震改修等が必要のない住宅です。また、「第1次市営住宅マネジメント計画(H12～22)」等の事業が実施中であり、既に用途廃止が決まっている住宅についても“なし”と記載しています。
あり	耐震改修等が必要な住宅です。
—	耐震改修等の実施を検討中の住宅です。
対策済	耐震改修を実施した住宅です。

※5【耐震化の対応策】

- ・耐震化とは住宅の「耐震改修」「建替え」「廃止」をいいます。
- ・「第2次市営住宅マネジメント計画(H23～32)」の「実施計画(第2期)」における、平成32年度までの計画・対応策を記載しています。
- ・詳しくは、本市ホームページの下記アドレスにある「市営住宅の整備」のページをご覧ください。

〔市営住宅の整備〕 <http://www.city.kobe.lg.jp/life/town/house/information/publichouse/index.html>

※6【備考】

- ・市営住宅と同一棟にある保育所や避難所の名称、緊急輸送路沿道にある一定高さ以上の住宅などの住宅情報を記載しています。

● その他

- ・民間所有者との区分所有となっている住宅(区分所有建物)のうち、旧耐震基準の住宅については必要に応じて区分所有者と協議を行った上で、建物の「耐震改修」「建替え」「廃止」等の対応を決定します。
(リストの最終ページに、旧耐震基準で区分所有建物の住宅一覧を掲載しています。)
- ・入居者が退去し、用途廃止をした住宅についてはリストから除いています。

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度 と階	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の 必要性	耐震化対策 (～H32年度)	備考	
東灘区	向洋町中7丁目	ウエストコート9番街	1	200	H07	SRC	15	不要	—	なし			
	魚崎西町4丁目	魚崎西住宅	1	35	S51	RC	5	実施済	B	あり			
			2	60	S52	RC	5	実施済	B	あり			
			3	39	S52	RC	5	実施済	B	あり			
	魚崎南町6丁目	魚崎南住宅	1	151	S46	SRC	11	実施済	B	あり			
	魚崎南町2丁目	魚崎南第二住宅	1	24	S60	RC	3	不要	—	なし			
			2	16	S60	RC	4	不要	—	なし			
			3	15	S60	RC	4	不要	—	なし			
			1	111	H03	SRC	13	不要	—	なし			
	魚崎南第三住宅	2	55	H05	SRC	13	不要	—	なし				
		1	21	H07	RC	3	不要	—	なし				
	魚崎南第四住宅	1	21	H07	RC	3	不要	—	なし				
	青木6丁目	青木南住宅	1	194	S54	SRC	14	実施済	B	あり	耐震改修		
	青木4丁目	青木南第二住宅	1	145	H03	SRC	14	不要	—	なし			
		青木南第三住宅	1	90	H07	SRC	10	不要	—	なし			
	北青木1丁目	北青木住宅	1	116	S52	SRC	10	実施済	B	対策済	耐震改修		
	北青木2丁目	北青木第二住宅	1	30	S56	RC	5	不要	—	なし			
			2	20	S56	RC	5	不要	—	なし			
			3	20	S56	RC	5	不要	—	なし			
			1	30	S58	RC	5	不要	—	なし			
			2	20	S58	RC	5	不要	—	なし			
			3	20	S58	RC	5	不要	—	なし			
	北青木1丁目	北青木第四住宅	1	24	H05	SRC	7	不要	—	なし			
		シルバーハイツ北青木	1	45	H05	SRC	7	不要	—	なし			
	本山南町9丁目	北畑住宅	5	39	H07	RC	4	不要	—	なし			
			6	62	H19	RC	7	不要	—	なし			
	住吉本町1丁目	シティコート住吉本町	1	9	H07	RC	5	不要	—	なし			UR借上げ
	向洋町中3丁目	シティハイツイストコート9番街	1	100	H05	SRC	14	不要	—	なし			
	田中町5丁目	シルバーハイツ六甲アイランド	1	30	H05	SRC	14	不要	—	なし			
			1	100	H07	SRC	13	不要	—	なし			
	本山南町8丁目	新本山第二住宅	1	218	H07	SRC	14	不要	—	なし			
	住吉宮町6丁目	住吉宮の前住宅	1	23	S30	RC	4	未実施		なし			
	住吉宮町1丁目	塚の前住宅	1	45	S47	RC	5	実施済	B	対策済			
	本山南町4丁目	西青木住宅	1	25	S51	RC	5	実施済	B	あり		廃止	
			1	60	S44	SRC	7	実施済	C	あり			
	御影石町1丁目	ハイテール石屋	1	12	H08	RC	5	不要	—	なし			民間借上げ
	本庄町2丁目	深江北住宅	1	30	S54	RC	5	不要	—	なし			
	深江北町3丁目	深江北第二住宅	2	40	S54	RC	5	不要	—	なし			
			1	20	S55	RC	5	不要	—	なし			
	深江北町4丁目	深江北第三住宅	2	18	S55	RC	5	不要	—	なし			
			1	28	S58	RC	5	不要	—	なし			
	深江北町5丁目	深江北第三住宅	2	6	S58	RC	3	不要	—	なし			
			3	6	S58	RC	3	不要	—	なし			
			1	204	S50	SRC	14	実施済	B	あり	耐震改修		緊急輸送路沿道
	深江南町1丁目	深江南住宅	2	71	S50	SRC	8	実施済	C	あり	耐震改修		
			1	35	S51	RC	5	実施済	B	あり			
	深江南町4丁目	深江南第二住宅	1	35	S51	RC	5	実施済	B	あり			
	魚崎中町4丁目	フレール魚崎中町	1	16	H10	RC	4	不要	—	なし			UR買取(H29年度)
			1	9	H10	RC	4	不要	—	なし			UR買取(H29年度)
	住吉宮町2丁目	フレール住吉宮町	1	24	H10	RC	5	不要	—	なし			UR買取(H28年度)
	本庄町2丁目	本庄住宅	1	30	S55	RC	5	不要	—	なし			
			2	20	S55	RC	5	不要	—	なし			
	本庄町3丁目	本庄第二住宅	1	106	H07	RC	13	不要	—	なし			
	御影塚町3丁目	マトマールハイツ	1	17	H08	RC	7	不要	—	なし			民間借上げ
	住吉宮町2丁目	丸の後住宅	1	16	S49	RC	2	不要	—	なし			
			2	16	S49	RC	2	不要	—	なし			
	御影石町3丁目	御影石住宅	1	21	H02	SRC	8	不要	—	なし			
御影石町1丁目	御影石第二住宅	1	36	H07	RC	6	不要	—	なし				
御影中町1丁目	メゾン御影中町	1	4	H09	RC	4	不要	—	なし			民間借上げ	
住吉宮町1丁目	求女住宅	1	12	S49	RC	5	実施済	B	あり	建替え			
		1	12	S49	RC	5	実施済	B	あり	建替え			
森北町1丁目	本山神岡住宅	1	24	S29	RC	4	未実施		なし				
		2	24	S29	RC	4	未実施		なし				
		3	24	S29	RC	4	未実施		なし				
		4	24	S29	RC	4	未実施		なし				
本山南町2丁目	本山第一住宅	6	79	H07	SRC	9	不要	—	なし				
		7	62	H07	SRC	9	不要	—	なし				
		8	110	H26	RC	10	不要	—	なし				
本山南町1丁目	本山第三住宅	1	66	S49	SRC	8	実施済	C	対策済	耐震改修		緊急輸送路沿道	
		2	69	S49	SRC	8	実施済	B	対策済	耐震改修			
本山南町7丁目	本山第四住宅	1	84	S51	SRC	13	実施済	B	対策済	耐震改修			
		3	130	H07	SRC	13	不要	—	なし				
本山南町9丁目	本山第五住宅	1	19	S50	PC	5	不要	—	なし				
		2	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
本山南町7丁目	本山南住宅	1	114	H05	SRC	13	不要	—	なし				
本山南町9丁目	本山南第二住宅	1	75	H07	SRC	9	不要	—	なし				
灘区	徳井町4丁目	アーバンヒル徳井	1	9	H09	RC	6	不要	—	なし			民間借上げ
			1	35	S58	RC	5	不要	—	なし			
泉通2丁目	泉第一住宅	1	30	S61	RC	5	不要	—	なし				
		2	19	S61	RC	5	不要	—	なし				
岩屋北町2丁目	岩屋北住宅	1	29	S50	RC	5	実施済	B	あり				
		2	49	S50	RC	5	実施済	B	あり				
岩屋北町6丁目	岩屋北第二住宅	1	90	H02	SRC	12	不要	—	なし				
桜口町4丁目	ウエルブ六甲道3番街	3	35	H10	SRC	10	不要	—	なし			UR借上げ	
桜口町5丁目	ウエルブ六甲道5番街	2	41	H09	SRC	12	不要	—	なし				
備後町5丁目	ウエルブ六甲道6番街	2	10	H09	SRC	14	不要	—	なし			UR借上げ	
		2	34	H11	SRC	14	不要	—	なし			UR借上げ	
記田町3丁目	エスオーチ	1	7	H08	RC	4	不要	—	なし			民間借上げ	
大石東町3丁目	大石東住宅	1	89	S51	SRC	9	実施済	B	あり				
大石東町1丁目	大石東第二住宅	1	70	H06	SRC	10	不要	—	なし				
大石東町1丁目	シルバーハイツ大石東	1	31	H06	SRC	10	不要	—	なし				
都通2丁目	オレンジカウティノウ	1	4	H09	RC	3	不要	—	なし			民間借上げ	
灘北通2丁目	オレンジカウティノウエ	1	1	H09	RC	4	不要	—	なし			民間借上げ	
上河原通2丁目	上河原住宅	1	21	H01	RC	3	不要	—	なし				
神前町4丁目	神前住宅	1	44	H04	RC	7	不要	—	なし				

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考	
灘区			2	41	H07	RC	7	不要	—	なし			
			3	17	H09	RC	4	不要	—	なし			
			4	12	H09	RC	4	不要	—	なし			
		大和町1丁目	サンシャイン六甲	1	7	H08	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ
		新在家南町1丁目	新在家南住宅	1	114	H07	SRC	14	不要	—	なし		
				2	144	H06	SRC	13	不要	—	なし		
		新在家南町2丁目		3	204	H08	SRC	14	不要	—	なし		
		大和町4丁目	新大和東住宅	1	30	H07	RC	7	不要	—	なし		
		友田町5丁目	友田住宅	1	94	S52	SRC	9	実施済	B	あり	耐震改修	
		灘北通8丁目	灘北第一住宅	1	43	H07	RC	8	不要	—	なし		
			灘北第二住宅	1	200	H07	SRC	15	不要	—	なし		
			シルバーハイツ灘北	1	90	H07	SRC	15	不要	—	なし		
		船寺通1丁目	ハイツまや	1	4	H09	RC	8	不要	—	なし		民間借上げ
		琵琶町2丁目	琵琶住宅	1	52	H09	SRC	11	不要	—	なし		
		大和町2丁目	フローラ六甲	1	7	H08	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ
		都通4丁目	ミロワ西灘(カルテ・ド・ウ・ミロワ西灘)	1	42	H09	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ
		摩耶海岸通2丁目	HAT神戸・灘の浜	4	100	H07	SRC	14	不要	—	なし		
				4	108	H07	SRC	14	不要	—	なし		
				8	194	H07	SRC	14	不要	—	なし		
				9	79	H07	SRC	9	不要	—	なし		
				9	99	H07	SRC	9	不要	—	なし		
		八幡町2丁目	八幡住宅	2	30	S43	RC	5	実施済	B	あり		
				3	25	S43	RC	5	実施済	B	あり		
		大和町5丁目	大和西住宅	1	144	S44	SRC	10	実施済	C	対策済	耐震改修	
		高德町1丁目	弓の木住宅	1	36	H07	RC	5	不要	—	なし		
				2	22	H13	RC	5	不要	—	なし		
		楠丘町1丁目		3	38	H14	RC	5	不要	—	なし		
		弓木町3丁目	弓木南住宅	1	39	S56	SRC	7	不要	—	なし		
		六甲町5丁目	六甲住宅	1	61	H09	SRC	8	不要	—	なし		
	中央区	旭通1丁目	旭一南住宅	1	120	S56	SRC	14	不要	—	なし		
		旭通3丁目	旭中央住宅	1	133	S58	SRC	14	不要	—	なし		
		八幡通3丁目	磯上住宅	1	121	S53	SRC	14	実施済	B	対策済	耐震改修	緊急輸送路沿道
		楠町3丁目	大倉山壹番館	1	6	H08	RC	9	不要	—	なし		民間借上げ
		小野柄通2丁目	小野柄住宅	1	135	H12	SRC	14	不要	—	なし		
北本町通3丁目		北本町住宅	1	114	S51	SRC	14	実施済	B	あり	耐震改修	緊急輸送路沿道	
			2	65	S52	SRC	14	実施済	B	あり	耐震改修	緊急輸送路沿道	
楠町8丁目		楠住宅	2	59	S47	SRC	12	実施済	B	対策済	同一地域で複合的な対応	生田保育所	
			3	40	S50	SRC	11	実施済	B	対策済	同一地域で複合的な対応	緊急輸送路沿道	
楠町1丁目			4	119	S50	SRC	14	実施済	B	対策済	同一地域で複合的な対応	緊急輸送路沿道	
			5	111	S57	SRC	12	不要	—	なし			
雲井通1丁目		雲井住宅	1	114	S62	SRC	14	不要	—	なし			
日暮通1丁目		グラントハイツ岸本	1	11	H08	SRC	8	不要	—	なし		民間借上げ	
東川崎町7丁目		ケロー東川崎	1	14	H09	RC	4	不要	—	なし			
国香通1丁目		コウペンタカビル 国香	1	5	H09	RC	9	不要	—	なし		民間借上げ	
脇浜町3丁目		コミュニティ春日野	1	10	H09	RC	9	不要	—	なし		民間借上げ	
東川崎町1丁目		シティハイツハーランド	1	100	S62	SRC	9	不要	—	なし			
日暮通1丁目		シティハイツ日暮	1	52	S62	SRC	11	不要	—	なし			
下山手通9丁目		下山手住宅	1	90	S46	SRC	11	実施済	B	あり	同一地域で複合的な対応	緊急輸送路沿道	
			2	52	S44	SRC	11	実施済	C	あり	同一地域で複合的な対応	緊急輸送路沿道	
			4	136	S46	SRC	11	実施済	C	あり	同一地域で複合的な対応	緊急輸送路沿道	
			5	53	H07	SRC	10	不要	—	なし			
日暮通5丁目		シルバーハイツ日暮	1	20	H04	SRC	6	不要	—	なし			
南本町通5丁目		新生田川住宅	4	20	S36	RC	5	実施済	C	あり	建替え		
			5	17	S36	RC	5	実施済	B	あり	建替え	葦合公民館別館	
			6	35	S37	RC	5	実施済	C	あり	建替え		
北本町通6丁目			13	1	S45	RC	2	不要	—	なし			
			14	132	S49	SRC	14	実施済	B	対策済	耐震改修	緊急輸送路沿道	
			15	65	S49	SRC	14	実施済	B	対策済	耐震改修		
北本町通5丁目			16	70	S56	SRC	12	不要	—	なし			
南本町通6丁目			17	196	S52	SRC	14	実施済	B	対策済	耐震改修		
北本町通6丁目			19	5	S61	RC	2	不要	—	なし			
南本町通6丁目			20	3	S61	RC	2	不要	—	なし			
南本町通5丁目			21	58	H07	SRC	10	不要	—	なし			
北本町通6丁目		22	175	H07	SRC	14	不要	—	なし				
南本町通6丁目		23	97	H11	SRC	13	不要	—	なし				
中山手通8丁目	新中山手住宅	1	29	H14	RC	5	不要	—	なし				
		2	80	H18	RC	10	不要	—	なし				
		3	38	H21	RC	7	不要	—	なし				
筒井町1丁目	筒井住宅	1	143	H07	SRC	14	不要	—	なし				
		2	23	H08	SRC	8	不要	—	なし				
		3	155	H08	SRC	14	不要	—	なし				
		4	119	H08	SRC	11	不要	—	なし				
		5	75	H08	SRC	8	不要	—	なし				
	シルバーハイツ筒井	1	60	H07	SRC	14	不要	—	なし				
中山手通8丁目	中山手住宅	6	77	S51	SRC	10	実施済	B	あり	同一地域で複合的な対応			
		11	26	S37	RC	5	実施済	B	あり	同一地域で複合的な対応			
		12	20	S38	RC	5	実施済	B	あり	同一地域で複合的な対応			
脇浜海岸通3丁目	HAT神戸・脇の浜	4	30	H08	RC	10	不要	—	なし		UR借上げ		
		5	10	H08	RC	12	不要	—	なし		UR借上げ		
		6	17	H08	RC	9	不要	—	なし				
		6	64	H08	RC	9	不要	—	なし				
		7	66	H08	RC	9	不要	—	なし				
		7	36	H08	RC	9	不要	—	なし				
		8	102	H08	RC	9	不要	—	なし				
		13	72	H08	RC	12	不要	—	なし				
脇浜海岸通3丁目	HAT神戸・脇の浜	14	94	H08	RC	12	不要	—	なし				
		15	99	H08	RC	14	不要	—	なし				
		16	20	H08	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ		
		17	14	H08	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ		
北長狭通8丁目	ハミングコート	1	20	H09	RC	8	不要	—	なし		民間借上げ		
東川崎町5丁目	東川崎住宅	1	89	S63	SRC	10	不要	—	なし				
東川崎町7丁目	東川崎7丁目住宅	1	33	H07	RC	6	不要	—	なし				
		1	4	H07	RC	6	不要	—	なし				
相生町5丁目	フレール神戸相生町	1	23	H09	SRC	13	不要	—	なし		UR借上げ		
東川崎町6丁目	フレール神戸東川崎	1	57	H09	RC	7	不要	—	なし		UR借上げ		

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考		
中央区	港島中町2丁目	港島住宅	70	250	S54	SRC	14	実施済	B	対策済	耐震改修			
			71	72	S54	SRC	8	実施済	B	対策済	耐震改修			
			72	240	S54	SRC	14	実施済	B	対策済	耐震改修			
			73	79	S54	SRC	8	実施済	B	対策済	耐震改修			
	宮本通1丁目	宮本住宅	1	40	S46	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修	宮本保育所		
	八雲通1丁目	八雲第二住宅	1	50	S50	RC	11	実施済	B	対策済	耐震改修			
			2	8	S50	RC	4	実施済	C	対策済	耐震改修			
	八雲通3丁目	やぐも住宅	1	50	H21	RC	5	不要	—	なし				
	脇浜町1丁目	ルネシティ脇浜町第2	5	16	H08	RC	10	不要	—	なし		UR借上げ		
	脇浜町1丁目	ルネシティ脇浜町第2	7	18	H08	RC	8	不要	—	なし		UR借上げ		
北長狭通7丁目	ルミエルタワー	1	5	H08	RC	10	不要	—	なし		民間借上げ			
下山手通7丁目	ロジシャンハイブ	1	18	H09	RC	7	不要	—	なし		民間借上げ			
兵庫区	下沢通2丁目	アーバンコート兵庫	1	41	H09	SRC	10	不要	—	なし		民間借上げ		
	荒田町3丁目	荒田住宅	1	25	S56	RC	5	不要	—	なし				
	西出町1丁目	入江住宅	1	3	H01	SRC	14	不要	—	なし		公社借上げ		
	駅前通3丁目	駅前住宅	1	144	H02	SRC	14	不要	—	なし				
	駅南通4丁目	駅南住宅	1	76	S51	SRC	11	実施済	B	あり				
	会下山町3丁目	会下山住宅	1	20	S57	RC	5	不要	—	なし				
	大井通1丁目	大井住宅	1	45	S54	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修			
	松本通6丁目	オーケ松本通	1	13	H09	RC	8	不要	—	なし		民間借上げ		
			1	16	S56	RC	4	不要	—	なし				
			2	24	S56	RC	4	不要	—	なし				
			3	16	S56	RC	4	不要	—	なし				
	小河通4丁目	小河住宅	1	16	S56	RC	4	不要	—	なし				
			2	24	S56	RC	4	不要	—	なし				
			3	16	S56	RC	4	不要	—	なし				
			4	16	S56	RC	4	不要	—	なし				
	小河通2丁目	小河第二住宅	1	29	S63	RC	5	不要	—	なし				
	菊水町2丁目	菊水住宅	5	94	S55	SRC	10	不要	—	なし				
			6	76	S55	SRC	10	不要	—	なし				
			7	19	S55	RC	5	不要	—	なし				
			8	19	S55	RC	5	不要	—	なし				
			9	16	S55	RC	5	不要	—	なし				
			10	16	S55	RC	5	不要	—	なし				
			11	20	S55	RC	5	不要	—	なし				
			1	60	H18	RC	8	不要	—	なし				
			1	55	H09	SRC	10	不要	—	なし				
			菊水町10丁目	菊水西住宅	1	4	H05	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ
					2	5	H05	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ
	3	5			H05	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ		
	3	0			H05	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ		
	4	4			H06	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ		
	5	13			H06	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ		
	5	1			H06	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ		
	8	1			H07	RC	5	不要	—	なし		UR借上げ		
	9	15			H07	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ		
	駅前通3丁目	キャナルタウン南住宅	1	166	H08	SRC	14	不要	—	なし				
	切戸町	切戸住宅	1	16	S63	SRC	7	不要	—	なし				
	切戸町2丁目	切戸南住宅	1	33	H27	RC	7	不要	—	なし				
	駅前通5丁目	ザウザートコウベ	1	6	H09	RC	7	不要	—	なし		民間借上げ		
	上沢通4丁目	サトル上沢	1	10	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ		
	荒田町3丁目	サンハイツ荒田	1	10	H08	RC	3	不要	—	なし		民間借上げ		
	荒田町3丁目	サンリッジ湊川	1	20	H09	RC	7	不要	—	なし		民間借上げ		
	金平町2丁目	シーサイドハイツ金平	1	56	H05	SRC	10	不要	—	なし				
	駅南通5丁目	シティハイツキャナルタウン	1	184	H05	RC	30	不要	—	なし				
	下沢通8丁目	下沢住宅	1	47	S62	SRC	13	不要	—	なし				
	菊水町10丁目	シルバーハイツ菊水	1	30	S62	SRC	6	不要	—	なし				
			1	1	S62	SRC	6	不要	—	なし				
	中道通7丁目	スミイコート中道	1	6	H09	RC	3	不要	—	なし		民間借上げ		
	大開通2丁目	大開住宅	1	65	H08	SRC	14	不要	—	なし				
	大同町2丁目	大同住宅	1	34	H27	RC	6	不要	—	なし				
	御崎町2丁目	パークサイド御崎	1	85	H07	RC	9	不要	—	なし				
湊川町6丁目	ハーデンハイブ	1	1	H08	RC	8	不要	—	なし		民間借上げ			
荒田町4丁目	ハートフル湊川	1	132	H09	SRC	13	不要	—	なし		UR借上げ			
東出町2丁目	ハーバー寄番館	1	2	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ			
浜崎通2丁目	浜崎通住宅	1	96	H26	RC	13	不要	—	なし		民間借上げ			
浜中町1丁目	浜中住宅	1	80	S53	SRC	12	実施済	B	対策済	耐震改修				
荒田町3丁目	ハルハイブ荒田	1	15	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ			
駅前通3丁目	ハレス入江	1	15	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ			
東柳原町	東柳原住宅	1	30	S57	SRC	9	不要	—	なし					
東山町1丁目	東山住宅	1	77	S43	SRC	11	実施済	C	あり	同一地域で複合的な対応				
		2	60	S43	SRC	11	実施済	C	あり	同一地域で複合的な対応				
		1	22	H08	RC	14	不要	—	なし		公社借上げ			
		1	146	S57	SRC	8	不要	—	なし					
		2	89	S57	SRC	10	不要	—	なし					
駅前通4丁目	兵庫駅西住宅	3	48	S57	SRC	10	不要	—	なし					
		4	76	S57	SRC	10	不要	—	なし					
		5	78	S57	SRC	8	不要	—	なし					
		1	8	H09	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ			
		1	40	H09	SRC	11	不要	—	なし		民間借上げ			
熊野町2丁目	ファインビュー熊野	1	10	H09	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ			
下沢通2丁目	フェニクス2	1	40	H09	SRC	11	不要	—	なし		民間借上げ			
御崎本町2丁目	フラージュ御崎	1	10	H09	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ			
新開地3丁目	フレール新開地3丁目	1	85	H09	SRC	14	不要	—	なし		UR借上げ			
浜中町1丁目	フレール浜山	1	40	H09	RC	10	不要	—	なし		UR借上げ			
		2	14	H09	RC	10	不要	—	なし		UR借上げ			
		2	28	H09	RC	10	不要	—	なし		UR借上げ			
吉田町1丁目	ポートサイド吉田	1	56	H12	SRC	7	不要	—	なし					
笠松通6丁目	ホンダハイム	1	10	H09	RC	6	不要	—	なし		民間借上げ			
御崎本町3丁目	本御崎住宅	1	182	S47	SRC	13	実施済	C	あり	耐震改修				
御崎本町3丁目	本御崎住宅	2	145	S47	SRC	10	実施済	B	あり	耐震改修				
松原通4丁目	松原住宅	1	62	S46	SRC	8	実施済	C	対策済	耐震改修				
松原通4丁目	松原第二住宅	1	144	S46	SRC	10	実施済	C	対策済	耐震改修				
		1	40	S63	SRC	10	不要	—	なし					
松本通2丁目	松本東住宅	1	20	H09	RC	4	不要	—	なし					
松本通7丁目	松本西住宅	1	20	H09	RC	4	不要	—	なし					
石井町8丁目	マンション正和	1	6	H09	RC	3	不要	—	なし		民間借上げ			
御崎町2丁目	御崎住宅	1	40	S41	RC	6	実施済	B	あり	廃止				
		2	10	S41	RC	5	実施済	B	あり	廃止				
		3	20	S42	RC	5	実施済	B	あり	廃止				

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考	
兵庫区			4	18	S42	RC	5	実施済	C	あり	廃止		
			5	16	S44	RC	5	実施済	B	あり	廃止		
		御崎町1丁目	御崎東住宅	1	97	S47	SRC	9	実施済	B	対策済	耐震改修(2期前倒し)	
		御崎町1丁目	御崎西第二住宅	1	39	S53	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修(2期前倒し)	
		水木通7丁目	水木住宅	1	40	H05	RC	8	不要	—	なし		
		南逆瀬川町	南逆瀬川住宅	1	69	H07	RC	7	不要	—	なし		
		西柳原町	メソ西柳原	1	7	H08	RC	10	不要	—	なし		民間借上げ
		湊川町6丁目	夢野住宅	1	59	S47	RC	5	実施済	C	対策済	耐震改修	
		湊川町7丁目		2	32	S48	RC	4	実施済	B	対策済	耐震改修	
		湊川町8丁目		3	35	S50	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修	
				4	30	S50	RC	4	実施済	B	対策済	耐震改修	
				5	25	S51	RC	5	実施済	C	対策済	耐震改修	
				6	25	S51	RC	5	実施済	C	対策済	耐震改修	
				7	15	S51	RC	5	実施済	C	対策済	耐震改修	
				8	16	S51	RC	4	実施済	B	対策済	耐震改修	
		湊川町6丁目	夢野台住宅	1	96	S48	SRC	9	実施済	B	あり	耐震改修	緊急輸送路沿道
		菊水町10丁目		2	60	S48	SRC	11	実施済	C	あり	耐震改修	
				3	54	S48	SRC	10	実施済	C	あり	耐震改修	緊急輸送路沿道
		中道通6丁目	ルゼフィール中道	1	68	H08	RC	9	不要	—	なし		UR買取(H26年度)
		上庄通2丁目	和田宮ハル	1	10	H09	RC	6	不要	—	なし		民間借上げ
北区	有野中町3丁目	有野第一住宅(タウンハイツ有野第一)	1	36	H07	RC	4	不要	—	なし			
	有野中町2丁目	有野第二住宅(タウンハイツ有野第二)	1	15	H07	RC	3	不要	—	なし			
	有馬町	有馬住宅	1	8	S56	RC	3	不要	—	なし			
			2	8	S56	RC	3	不要	—	なし			
			3	4	S56	RC	3	不要	—	なし			
	有馬町	有馬第二住宅	1	8	S51	RC	4	不要	—	なし			
			2	6	S51	RC	3	不要	—	なし			
			3	6	S51	RC	3	不要	—	なし			
	鹿の子台南町1丁目	鹿の子台南住宅	1	35	H07	RC	5	不要	—	なし			
			2	45	H07	RC	5	不要	—	なし			
			3	35	H07	RC	5	不要	—	なし			
			4	35	H07	RC	5	不要	—	なし			
			5	35	H07	RC	5	不要	—	なし			
	唐櫃台3丁目	唐櫃住宅	3	20	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			4	30	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			6	30	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			7	30	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			8	30	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			9	40	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			10	40	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			11	40	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			12	40	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			13	40	S40	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			5	20	S41	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			25	32	S41	RC	4	不要	—	なし	建替え		
			26	40	S41	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			27	30	S41	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			28	30	S41	RC	5	不要	—	なし	建替え		
	唐櫃台2丁目	唐櫃住宅	35	8	S41	RC	4	不要	—	なし	建替え		
			36	15	S41	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			29	24	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え		
			30	24	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え		
			31	40	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え		
			32	40	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え		
			33	24	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え		
	唐櫃台3丁目	唐櫃住宅	34	16	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え		
			1	27	S40	RC	4	不要	—	なし	建替え		
	唐櫃台4丁目	唐櫃第二住宅	1	30	S53	RC	5	不要	—	なし			
			2	30	S53	RC	5	不要	—	なし			
			3	30	S53	RC	5	不要	—	なし			
			4	20	S53	RC	5	不要	—	なし			
			5	20	S53	RC	5	不要	—	なし			
			6	20	S53	RC	5	不要	—	なし			
	唐櫃台3丁目	からと中央住宅	7	20	S53	RC	5	不要	—	なし			
			1	99	H23	RC	8	不要	—	なし			
	甲栄台1丁目	桜の宮住宅	1	40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			2	40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			3	40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			4	40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			5	40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
	甲栄台2丁目	桜の宮住宅	10	40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			11	40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			12	40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			13	50	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			14	50	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			15	50	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
			16	50	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え		
18			40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え			
19			30	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え			
20			40	S44	RC	5	不要	—	なし	建替え			
甲栄台1丁目	桜の宮住宅	6	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			
		7	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			
甲栄台2丁目	桜の宮住宅	8	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			
		9	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			
甲栄台3丁目	桜の宮住宅	17	40	S45	RC	5	実施済	A	なし	建替え			
		21	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			
		22	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			
		25	40	S45	PC	5	不要	—	なし	建替え			
		26	40	S45	PC	5	不要	—	なし	建替え			
		27	40	S45	PC	5	不要	—	なし	建替え			
		28	40	S45	PC	5	不要	—	なし	建替え			
		29	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			
		30	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			
		31	40	S45	RC	5	不要	—	なし	建替え			

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考		
北区	甲栄台4丁目		36	40	S45	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			37	40	S45	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			38	40	S45	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			32	40	S46	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			33	40	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			34	40	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			35	40	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			43	40	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			44	40	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			49	40	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			50	40	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			51	50	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			52	40	S46	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			23	40	S47	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			24	20	S47	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			39	20	S47	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			40	20	S47	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			41	40	S47	RC	7	実施済	B	あり	建替え			
			42	49	S47	RC	7	実施済	B	あり	建替え			
			59	30	S47	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			60	40	S47	PC	5	不要	—	なし	建替え			
			道場町	塩田住宅		1	10	S53	RC	3	不要	—	なし	
			鈴蘭台北町9丁目	シルバーハイツ鈴蘭台		1	45	H03	RC	8	不要	—	なし	
			鈴蘭台西町1丁目	シルバーハイツ鈴蘭台		1	36	H03	SRC	7	不要	—	なし	
	山田町	シルバーハイツひよどり台		1	81	H08	RC	7	不要	—	なし			
				2	18	H08	RC	3	不要	—	なし			
	鈴蘭台東町7丁目	鈴蘭台東住宅		1	20	S50	RC	5	不要	—	なし			
				2	19	S50	RC	5	不要	—	なし			
	鈴蘭台東町6丁目	鈴蘭台東第二住宅		1	14	S55	RC	3	不要	—	なし			
				2	6	S55	RC	3	不要	—	なし			
				3	6	S55	RC	3	不要	—	なし			
				4	8	S55	RC	3	不要	—	なし			
				5	12	S55	RC	3	不要	—	なし			
				6	6	S55	RC	3	不要	—	なし			
	鈴蘭台東町8丁目	鈴蘭台東第三住宅		1	12	H03	SRC	5	不要	—	なし			
				2	69	H03	SRC	12	不要	—	なし			
				3	9	H06	RC	3	不要	—	なし			
				4	36	H06	RC	6	不要	—	なし			
				5	33	H06	RC	6	不要	—	なし			
				6	13	H06	RC	6	不要	—	なし			
	鈴蘭台西町3丁目	鈴蘭台西住宅		1	41	S49	RC	5	実施済	B	あり			
	西大池2丁目	西大池住宅		101	69	S63	SRC	10	不要	—	なし			
		西大池第二住宅		201	68	H04	SRC	14	不要	—	なし			
				202	14	H04	RC	5	不要	—	なし			
				203	13	H04	RC	6	不要	—	なし			
				204	14	H04	RC	6	不要	—	なし			
				205	20	H04	SRC	8	不要	—	なし			
				206	11	H04	RC	5	不要	—	なし			
				207	20	H04	SRC	8	不要	—	なし			
		西大池第三住宅		102	35	H05	RC	7	不要	—	なし			
		西大池第四住宅		208	35	H10	RC	6	不要	—	なし			
				208	11	H10	RC	6	不要	—	なし			
				209	37	H10	RC	8	不要	—	なし			
				209	14	H10	RC	8	不要	—	なし			
				210	47	H10	RC	5	不要	—	なし			
				211	30	H10	RC	7	不要	—	なし			
				211	12	H10	RC	7	不要	—	なし			
		西大池第五住宅		212	35	H18	RC	6	不要	—	なし			
				213	46	H18	RC	7	不要	—	なし			
				214	39	H19	RC	7	不要	—	なし			
			215	42	H19	RC	6	不要	—	なし				
南五葉1丁目	西鈴蘭台南住宅		1	29	H08	RC	10	不要	—	なし	公社借上げ			
山田町	東下住宅		1	20	S48	RC	4	実施済	A	なし				
ひよどり台5丁目	ひよどり台住宅		51	40	S48	PC	5	不要	—	なし				
			52	39	S48	PC	5	不要	—	なし				
			53	30	S48	PC	5	不要	—	なし				
			54	30	S48	PC	5	不要	—	なし				
			55	30	S49	PC	5	不要	—	なし				
			56	40	S49	PC	5	不要	—	なし				
			57	19	S49	PC	5	不要	—	なし				
			58	40	S49	PC	5	不要	—	なし				
			59	20	S49	PC	5	不要	—	なし				
			60	30	S49	PC	5	不要	—	なし				
			61	20	S49	PC	5	不要	—	なし				
			62	29	S49	PC	5	不要	—	なし				
			63	30	S49	PC	5	不要	—	なし				
			64	30	S49	PC	5	不要	—	なし				
			65	39	S49	PC	5	不要	—	なし				
			66	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
			67	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
ひよどり台3丁目			68	19	S50	PC	5	不要	—	なし				
			69	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
			70	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
緑町4丁目	山の街住宅		3	50	S42	RC	5	不要	—	なし				
			4	50	S42	RC	5	不要	—	なし				
			5	50	S42	RC	5	不要	—	なし				
			6	50	S42	RC	5	不要	—	なし				
			7	40	S42	RC	5	不要	—	なし				
			8	20	S42	RC	5	不要	—	なし				
			9	50	S42	RC	5	不要	—	なし				
			10	50	S42	RC	5	不要	—	なし				
			14	40	S42	RC	5	不要	—	なし				
			16	40	S42	RC	5	不要	—	なし				
			17	40	S42	RC	5	不要	—	なし				
			1	30	S43	RC	5	不要	—	なし				

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考
北区			2	40	S43	RC	5	不要	—	なし		
			11	40	S43	RC	5	不要	—	なし		
			12	20	S43	RC	5	不要	—	なし		
			13	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			18	20	S43	RC	5	不要	—	なし		
			22	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			23	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			24	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			27	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			29	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			30	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			32	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			33	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			34	30	S43	RC	5	不要	—	なし		
			25	30	S45	RC	5	不要	—	なし		
			26	30	S45	RC	5	不要	—	なし		
			28	30	S45	RC	5	不要	—	なし		
			19	30	S46	RC	5	不要	—	なし		
			20	30	S46	RC	5	不要	—	なし		
			35	40	H07	RC	7	不要	—	なし		
長田区	房王寺町6丁目	アーバンヒル長田	1	27	H09	RC	7	不要	—	なし		民間借上げ
	一番町3丁目	一番町住宅	1	56	S53	SRC	8	実施済	C	あり	耐震改修	
			2	112	S53	SRC	14	実施済	B	あり	耐震改修	
	一番町3丁目	一番町住宅(北棟)	3	84	H07	SRC	14	不要	—	なし		
		一番町住宅(南棟)	3	77	S53	SRC	12	実施済	B	あり	耐震改修	
	御蔵通2丁目	一番町住宅	4	24	S53	RC	4	実施済	B	あり		
			5	20	S53	RC	4	実施済	B	あり		
	御蔵通3丁目		6	12	S53	RC	4	実施済	B	あり		
	一番町5丁目		7	90	S52	SRC	8	実施済	B	あり	耐震改修	緊急輸送路沿道
	五番町8丁目	ウイヴ・ラ・サンク	1	58	H10	RC	10	不要	—	なし		民間借上げ
	海運町2丁目	エウタウン海運	1	25	H10	RC	7	不要	—	なし		
			1	14	H10	RC	7	不要	—	なし		民間借上げ
	長尾町2丁目	イトワール長尾	1	5	H09	RC	3	不要	—	なし		民間借上げ
	大道通3丁目	大道住宅	1	22	H08	RC	5	不要	—	なし		
	重池町1丁目	重池住宅	3	54	S42	RC	7	実施済	B	あり	同一地域で複合的な対応	
			4	42	S46	RC	7	実施済	B	あり	同一地域で複合的な対応	
			5	30	S42	RC	5	不要	—	なし	同一地域で複合的な対応	
			8	86	H07	RC	7	不要	—	なし		
	重池町2丁目	重池第二住宅	1	20	S61	RC	5	不要	—	なし		
			2	5	S61	RC	5	不要	—	なし		
			3	10	S61	RC	5	不要	—	なし		
			4	15	S61	RC	5	不要	—	なし		
	重池町2丁目	重池北住宅	1	106	S44	RC	7	実施済	C	あり	同一地域で複合的な対応	重池保育所
	海運町5丁目	海運住宅	1	32	H01	SRC	8	不要	—	なし		
	神楽町5丁目	神楽住宅	1	101	H08	SRC	14	不要	—	なし		
	六番町8丁目	カサハラセントラルプラザ長田	1	12	H09	SRC	10	不要	—	なし		民間借上げ
	上池田3丁目	上池田住宅	1	44	H08	RC	5	不要	—	なし		
	西山町3丁目	カリアハウス	1	15	H10	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ
	川西通3丁目	川西住宅	1	24	H08	RC	4	不要	—	なし		
			2	35	H08	RC	5	不要	—	なし		
	腕塚町6丁目	久二塚西住宅	1	99	H09	SRC	13	不要	—	なし		
	腕塚町6丁目	久二塚西ふれあい住宅	1	58	H09	RC	7	不要	—	なし		
	腕塚町5丁目	久二塚東住宅	1	108	H09	SRC	13	不要	—	なし		
	二葉町9丁目	グランアルフ	1	13	H10	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ
	五位ノ池町2丁目	五位ノ池住宅	5	40	S37	RC	5	不要	—	なし		
			6	40	S36	RC	5	不要	—	なし		
	日吉町5丁目	コウペアーバンⅡ	1	18	H09	RC	6	不要	—	なし		民間借上げ
	大橋町1丁目	KOBE兵庫番館	1	24	H09	RC	8	不要	—	なし		民間借上げ
	二葉町4丁目	シャロンⅠ	1	15	H09	RC	6	不要	—	なし		民間借上げ
	海運町3丁目	シャロン鷹取東	1	28	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ
	庄山町2丁目	庄山住宅	1	28	H05	SRC	8	不要	—	なし		
	北町3丁目	シルバーハイツ長田北	1	38	H02	SRC	7	不要	—	なし		
	東尻池町6丁目	シルバーハイツ東尻池	1	20	H08	RC	5	不要	—	なし		
	五位ノ池町2丁目	新五位ノ池住宅	1	14	H18	RC	6	不要	—	なし		
			1	35	H18	RC	6	不要	—	なし		
	駒栄町2丁目	真陽住宅	1	25	H04	RC	5	不要	—	なし		
	西尻池町5丁目	真陽第二住宅	1	79	H08	SRC	9	不要	—	なし		
	西尻池町4丁目	真陽第三住宅	1	51	H08	RC	7	不要	—	なし		
	若松町8丁目	新若松住宅	1	66	H07	SRC	9	不要	—	なし		
	菅原通2丁目	菅原住宅	1	18	H04	SRC	7	不要	—	なし		
	大日丘町1丁目	大日丘住宅	1	39	S51	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修	
			2	68	S51	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修	
	大日丘町2丁目	大日丘第二住宅	1	38	S53	RC	5	実施済	B	あり		
	高取山町1丁目	高取山住宅	1	40	S63	SRC	9	不要	—	なし		
	二番町1丁目	ツイン大開1号館	1	60	H09	SRC	13	不要	—	なし		
	寺池町2丁目	寺池住宅	1	12	S51	RC	4	実施済	B	対策済	耐震改修	
			2	32	S51	RC	4	実施済	B	対策済	耐震改修	
長尾町1丁目	長尾住宅	1	38	H08	RC	5	不要	—	なし			
四番町5丁目	長田駅東住宅	1	164	H12	SRC	15	不要	—	なし			
四番町6丁目	長田駅前住宅	1	55	H05	SRC	13	不要	—	なし			
二番町2丁目	長田駅南住宅	1	70	H07	RC	8	不要	—	なし			
二番町1丁目	長田駅南第二住宅	1	40	H07	RC	6	不要	—	なし			
北町3丁目	長田北住宅	1	117	H01	SRC	14	不要	—	なし			
五番町4丁目	長田中住宅	1	50	H17	RC	7	不要	—	なし			
二番町3丁目	二番町住宅	1	72	S62	SRC	13	不要	—	なし			
四番町4丁目	番町住宅	20	111	S50	SRC	14	実施済	B	あり			
三番町2丁目		21	75	S46	SRC	7	実施済	B	あり			
六番町4丁目		22	110	S47	SRC	12	実施済	B	あり			
三番町4丁目		23	49	S56	SRC	10	不要	—	なし			
四番町3丁目		24	91	S57	SRC	10	不要	—	なし			
四番町4丁目		25	109	S59	SRC	10	不要	—	なし			
三番町4丁目		26	98	S62	SRC	11	不要	—	なし			
五番町5丁目		27	72	S62	RC	7	不要	—	なし			
三番町3丁目		28	47	S63	RC	5	不要	—	なし			
五番町4丁目		29	106	H02	SRC	10	不要	—	なし			

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考	
長田区	六番町5丁目		30	35	H04	SRC	12	不要	—	なし			
	三番町4丁目		31	37	H04	SRC	12	不要	—	なし			
	五番町3丁目		32	32	H04	RC	3	不要	—	なし			
			33	80	H07	SRC	7	不要	—	なし			
	三番町3丁目		34	23	H07	RC	5	不要	—	なし			
	四番町3丁目		35	28	H08	RC	5	不要	—	なし			
	六番町4丁目		36	78	H08	RC	8	不要	—	なし			
	四番町5丁目		37	58	H07	SRC	14	不要	—	なし			
	四番町4丁目		38	76	H07	SRC	14	不要	—	なし			
			39	98	H07	SRC	14	不要	—	なし			
	四番町3丁目		40	139	H07	SRC	14	不要	—	なし			
			41	24	H07	SRC	6	不要	—	なし			
	四番町1丁目	ヒエト上沢		1	28	H09	RC	10	不要	—	なし		
	東尻池町7丁目	東尻池コート		1	2	H08	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ
	東尻池町5丁目	東尻池住宅		1	20	H05	RC	7	不要	—	なし		
	東尻池町4丁目	東尻池第二住宅		1	16	H08	RC	4	不要	—	なし		
	雲雀ヶ丘1丁目	雲雀ヶ丘住宅		1	19	S62	RC	5	不要	—	なし		
				2	30	S62	RC	5	不要	—	なし		
	日吉町3丁目	日吉住宅		1	60	S43	RC	7	実施済	C	あり	建替え	
				2	48	S43	SRC	7	実施済	C	あり	建替え	新長田保育所
	日吉町2丁目	日吉第二住宅		1	140	H08	SRC	12	不要	—	なし		
	日吉町6丁目	ファルコン日吉		1	5	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ
	腕塚町4丁目	フェニチ神戸		1	38	H08	SRC	11	不要	—	なし		民間借上げ
	二葉町6丁目	二葉住宅		1	13	S57	RC	6	不要	—	なし		
	五位ノ池町3丁目	フルレットII		1	11	H09	RC	3	不要	—	なし		民間借上げ
	大橋町4丁目	フレール・アスタ大橋		1	10	H13	SRC	12	不要	—	なし		UR借上げ
	二葉町5丁目	フレール・アスタ二葉		1	97	H13	SRC	9	不要	—	なし		UR借上げ
	若松町3丁目	フレール・アスタ若松		1	20	H09	SRC	14	不要	—	なし		UR借上げ
				1	107	H10	SRC	14	不要	—	なし		UR借上げ
	大道通1丁目	フレール長田		1	38	H09	SRC	10	不要	—	なし		UR借上げ
	苅藻通4丁目	フレール長田苅藻通		1	22	H09	RC	5	不要	—	なし		UR買取(H27年度)
	六番町3丁目	フレール長田室内		1	32	H09	RC	6	不要	—	なし		UR買取(H26年度)
	六番町3丁目	フレール長田室内西		1	34	H10	RC	7	不要	—	なし		UR買取(H28年度)
	六番町2丁目	フレール長田室内東		1	18	H11	RC	3	不要	—	なし		UR買取(H28年度)
	野田町7丁目	ヘーヴェ野田		1	3	H09	RC	3	不要	—	なし		民間借上げ
	房王寺町4丁目	房王寺住宅		2	162	S47	SRC	11	実施済	C	あり	耐震改修	
	房王寺町3丁目			3	150	S48	SRC	11	実施済	B	あり	耐震改修	
	房王寺町5丁目			4	20	S48	RC	5	不要	—	なし		
				5	32	S48	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修	房王寺保育所
				6	20	S48	RC	5	不要	—	なし		
				7	20	S48	RC	5	不要	—	なし		
			8	199	S48	SRC	14	実施済	C	あり	耐震改修		
房王寺町3丁目			9	60	S60	SRC	7	不要	—	なし			
			10	20	S60	RC	5	不要	—	なし			
			11	30	S60	RC	5	不要	—	なし			
房王寺町4丁目			12	40	S62	RC	5	不要	—	なし			
			13	29	S62	RC	5	不要	—	なし			
			14	98	H26	RC	8	不要	—	なし			
若松町11丁目	ホシガ鷹取		1	40	H10	RC	6	不要	—	なし		民間借上げ	
細田町7丁目	細田住宅		1	72	H04	SRC	11	不要	—	なし			
大道通3丁目	まあぶる・おみち		1	13	H08	SRC	9	不要	—	なし		民間借上げ	
大塚町9丁目	マッコート		1	15	H09	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ	
松野通4丁目	松野住宅		1	162	S56	SRC	12	不要	—	なし			
苅藻通4丁目	真野住宅		1	29	S61	RC	6	不要	—	なし			
			2	78	S61	SRC	9	不要	—	なし			
東尻池町4丁目	真野東住宅		1	15	S58	RC	3	不要	—	なし			
東尻池町4丁目	真野東第二住宅		1	12	S63	RC	4	不要	—	なし			
浜添通3丁目	真野ふれあい住宅		1	8	H08	RC	3	不要	—	なし			
			1	21	H08	RC	3	不要	—	なし			
滝谷町2丁目	丸山東住宅		1	80	S47	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修		
			2	50	S47	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修		
			3	45	S50	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修		
水笠通6丁目	水笠西住宅		1	42	H07	RC	5	不要	—	なし			
菅原通3丁目	御菅第一住宅		1	14	H09	RC	4	不要	—	なし			
御蔵通5丁目	御菅第二住宅		1	28	H09	SRC	10	不要	—	なし			
御蔵通6丁目	御菅第三住宅		1	66	H09	SRC	12	不要	—	なし			
御船通2丁目	御船住宅		1	18	H08	RC	3	不要	—	なし			
明泉寺町1丁目	明泉寺住宅		1	10	S54	RC	5	不要	—	なし			
			2	10	S54	RC	5	不要	—	なし			
			3	10	S54	RC	5	不要	—	なし			
			4	10	S53	RC	5	不要	—	なし			
			5	10	S53	RC	5	不要	—	なし			
			6	10	S53	RC	5	不要	—	なし			
			7	10	S53	RC	5	不要	—	なし			
明泉寺町1丁目	明泉寺南住宅		1	51	H08	RC	7	不要	—	なし		公社借上げ	
御船通5丁目	メゾンルヴェスト		1	1	H08	RC	3	不要	—	なし		民間借上げ	
庄山町1丁目	メゾン大晃		1	9	H09	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ	
久保町9丁目	メゾンまほら		1	6	H08	PC	3	不要	—	なし		民間借上げ	
山下町1丁目	ラル山下		1	8	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ	
大谷町2丁目	ラポール大谷		1	6	H09	RC	3	不要	—	なし		民間借上げ	
御船通4丁目	レネタウン御船		1	12	H08	RC	7	不要	—	なし		UR借上げ	
四番町7丁目	ワコーレ長田総合ビル		1	44	H08	SRC	12	不要	—	なし		民間借上げ	
須磨区	権現町1丁目	アトマーニ	1	1	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ	
	寺田町3丁目	板宿住宅	1	55	H08	SRC	8	不要	—	なし			
	大池町5丁目	大池西住宅	1	51	S52	SRC	7	実施済	B	対策済	耐震改修	緊急輸送路沿道	
			2	55	S52	SRC	7	実施済	B	対策済	耐震改修	緊急輸送路沿道	
	大田町5丁目	大田第二住宅	1	25	H05	RC	5	不要	—	なし			
			2	27	H05	RC	4	不要	—	なし			
	大田町1丁目	大田東住宅	1	38	H09	RC	7	不要	—	なし			
	妙法寺字櫻原	櫻原住宅	1	40	S56	RC	3	不要	—	なし			
	神の谷4丁目	神の谷住宅	201	30	S53	PC	5	不要	—	なし			
	神の谷4丁目	神の谷住宅	202	30	S53	PC	5	不要	—	なし			
			203	30	S53	PC	5	不要	—	なし			
			204	30	S53	PC	5	不要	—	なし			
			205	30	S53	PC	5	不要	—	なし			

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考		
須磨区			206	20	S53	PC	5	不要	—	なし				
			207	20	S53	PC	5	不要	—	なし				
			208	30	S53	PC	5	不要	—	なし				
			209	20	S53	PC	5	不要	—	なし				
			210	20	S53	PC	5	不要	—	なし				
	北落合1丁目	北落合住宅	196	30	S55	RC	5	不要	—	なし				
			197	20	S55	RC	5	不要	—	なし				
			198	20	S55	RC	5	不要	—	なし				
			199	20	S55	RC	5	不要	—	なし				
	北落合3丁目	北落合西住宅	217	100	S55	SRC	10	不要	—	なし				
			218	100	S55	SRC	10	不要	—	なし				
			216	60	S56	SRC	10	不要	—	なし				
	千歳町4丁目	グリーンレジデンス須磨	1	24	H10	RC	7	不要	—	なし		民間借上げ		
	千歳町4丁目	コレジァス須磨	1	16	H09	RC	5	不要	—	なし		民間借上げ		
	大田町8丁目	サンハイツ大田町	1	5	H09	RC	4	不要	—	なし		民間借上げ		
	妙法寺字高取山	鹿松住宅	1	12	S55	RC	3	不要	—	なし				
			2	17	S55	RC	3	不要	—	なし				
			3	17	S55	RC	3	不要	—	なし				
			4	14	S55	RC	3	不要	—	なし				
			5	9	S55	RC	3	不要	—	なし				
	白川台1丁目	白川住宅	1	20	S48	PC	5	不要	—	なし				
			2	30	S48	PC	5	不要	—	なし				
			3	20	S48	PC	5	不要	—	なし				
			4	30	S48	PC	5	不要	—	なし				
			5	30	S48	PC	5	不要	—	なし				
			6	30	S48	PC	5	不要	—	なし				
			7	40	S48	PC	5	不要	—	なし				
			8	30	S48	PC	5	不要	—	なし				
	松風町4丁目	シルバーハイツ松風	1	44	H06	RC	6	不要	—	なし				
	松風町3丁目	シルバーハイツ松風第二	1	46	H07	RC	7	不要	—	なし				
	大池町4丁目	新大池東住宅	1	182	H07	SRC	14	不要	—	なし				
	菅の台4丁目	菅の台住宅	1	40	S49	PC	5	不要	—	なし				
			2	40	S49	PC	5	不要	—	なし				
			3	40	S49	PC	5	不要	—	なし				
			4	30	S49	PC	5	不要	—	なし				
			5	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			6	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			7	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			8	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			9	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
	大池町5丁目	須磨大池住宅	1	94	H01	SRC	10	不要	—	なし				
	2	68	H03	SRC	9	不要	—	なし						
	小寺町3丁目	須磨小寺住宅	1	154	H24	RC	12	不要	—	なし				
	外浜町3丁目	須磨外浜住宅	1	100	H21	RC	10	不要	—	なし				
			2	65	H23	HRC	8	不要	—	なし				
	禅昌寺町2丁目	禅昌寺住宅	1	20	S50	PC	5	不要	—	なし				
			2	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
			3	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
	千歳町3丁目	千歳住宅	1	17	H09	RC	6	不要	—	なし				
	中落合3丁目	中落合住宅	211	30	S54	RC	5	不要	—	なし				
			212	20	S54	RC	5	不要	—	なし				
			213	30	S54	RC	5	不要	—	なし				
			214	30	S54	RC	5	不要	—	なし				
			215	20	S54	RC	5	不要	—	なし				
	中島町2丁目	中島住宅	1	52	H03	SRC	14	不要	—	なし				
	西落合4丁目	西落合住宅	219	30	S57	PC	5	不要	—	なし				
			220	20	S57	PC	5	不要	—	なし				
			232	10	S57	PC	5	不要	—	なし				
			233	10	S57	PC	5	不要	—	なし				
			234	20	S57	PC	5	不要	—	なし				
			221	20	S58	PC	5	不要	—	なし				
			222	30	S58	PC	5	不要	—	なし				
			223	10	S58	PC	5	不要	—	なし				
			224	20	S58	PC	5	不要	—	なし				
			225	10	S58	PC	5	不要	—	なし				
			226	24	S58	PC	4	不要	—	なし				
			227	30	S58	PC	5	不要	—	なし				
			228	20	S58	PC	5	不要	—	なし				
			229	10	S58	PC	5	不要	—	なし				
			230	10	S58	PC	5	不要	—	なし				
			231	10	S58	PC	5	不要	—	なし				
			235	30	S59	PC	5	不要	—	なし				
			236	30	S59	PC	5	不要	—	なし				
			237	20	S59	PC	5	不要	—	なし				
			238	10	S59	PC	5	不要	—	なし				
			239	10	S60	PC	5	不要	—	なし				
			240	20	S60	PC	5	不要	—	なし				
			西落合4丁目	西落合住宅	241	30	S60	PC	5	不要	—	なし		
					242	10	S60	PC	5	不要	—	なし		
	243	20			S60	PC	5	不要	—	なし				
	244	10			S60	PC	5	不要	—	なし				
	245	10			S60	PC	5	不要	—	なし				
	246	20			S60	PC	5	不要	—	なし				
	247	16			S60	PC	4	不要	—	なし				
	248	20			S60	PC	5	不要	—	なし				
	249	10			S60	PC	5	不要	—	なし				
	東落合2丁目	東落合住宅	151	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			152	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			153	30	S51	PC	5	不要	—	なし				
			154	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			155	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			156	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
			157	30	S51	PC	5	不要	—	なし				
			158	30	S51	PC	5	不要	—	なし				
			159	30	S51	PC	5	不要	—	なし				

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考			
須磨区			160	20	S51	PC	5	不要	—	なし					
			161	30	S51	PC	5	不要	—	なし					
			162	30	S51	PC	5	不要	—	なし					
			163	20	S52	PC	5	不要	—	なし					
			164	30	S52	PC	5	不要	—	なし					
			165	20	S52	PC	5	不要	—	なし					
			166	20	S52	PC	5	不要	—	なし					
			167	135	S52	SRC	9	実施済	B	あり					
			168	87	S52	SRC	11	実施済	A	なし					
			169	30	S52	PC	5	不要	—	なし					
			170	30	S52	PC	5	不要	—	なし					
			171	88	S52	SRC	8	実施済	B	あり					
			172	92	S52	SRC	8	実施済	B	あり					
			173	20	S52	PC	5	不要	—	なし					
			174	20	S52	PC	5	不要	—	なし					
			175	20	S52	PC	5	不要	—	なし					
			古川町1丁目	古川第二住宅		1	42	H03	SRC	9	不要	—	なし		
			大池町5丁目	フレール須磨たかとり		3	58	H09	RC	7	不要	—	なし	UR借上げ	
						4	66	H09	RC	7	不要	—	なし	UR借上げ	
						5	95	H09	RC	7	不要	—	なし	UR借上げ	
						1	44	H09	SRC	8	不要	—	なし	UR買取(H29年度)	
			千歳町3丁目	フレール須磨千歳		1	12	H10	RC	4	不要	—	なし	UR借上げ	
			離宮西町2丁目	フレール離宮西町		1	6	H10	RC	4	不要	—	なし	UR借上げ	
						1	128	S57	SRC	14	不要	—	なし		
			松風町3丁目	松風住宅		2	120	S57	SRC	14	不要	—	なし		
						3	164	S58	SRC	12	不要	—	なし		
						1	20	S60	RC	5	不要	—	なし		
			松風町4丁目	松風第二住宅		2	30	S60	RC	5	不要	—	なし		
						3	129	S59	SRC	11	不要	—	なし		
						4	70	S62	RC	7	不要	—	なし		
						178	30	S53	RC	5	不要	—	なし		
			南落合4丁目	南落合住宅		179	30	S53	RC	5	不要	—	なし		
						180	30	S53	RC	5	不要	—	なし		
						181	30	S53	RC	5	不要	—	なし		
						182	30	S53	RC	5	不要	—	なし		
						183	30	S53	RC	5	不要	—	なし		
						184	30	S53	RC	5	不要	—	なし		
						185	20	S53	RC	5	不要	—	なし		
						176	130	S54	SRC	12	実施済	A	なし		
						177	140	S54	SRC	12	実施済	A	なし		
						186	152	S54	SRC	12	実施済	A	なし		
						187	30	S54	PC	5	不要	—	なし		
						188	30	S54	PC	5	不要	—	なし		
						189	20	S54	PC	5	不要	—	なし		
						190	20	S54	PC	5	不要	—	なし		
						191	30	S54	PC	5	不要	—	なし		
						192	20	S54	PC	5	不要	—	なし		
						193	20	S54	PC	5	不要	—	なし		
						194	20	S54	PC	5	不要	—	なし		
						195	20	S54	PC	5	不要	—	なし		
					青葉町2丁目	南須磨住宅		1	40	S50	RC	5	実施済	B	対策済
				2			25	S52	RC	5	実施済	B	対策済		
				3			25	S52	RC	5	実施済	B	対策済		
			中落合1丁目	名谷駅東住宅		250	90	H08	RC	7	不要	—	なし		
						251	112	H08	RC	14	不要	—	なし		
						252	83	H08	RC	9	不要	—	なし		
			横尾6丁目	横尾住宅		5	20	S53	PC	5	不要	—	なし		
						6	20	S53	PC	5	不要	—	なし		
						7	20	S53	PC	5	不要	—	なし		
						8	30	S53	PC	5	不要	—	なし		
						9	20	S53	PC	5	不要	—	なし		
						10	20	S53	PC	5	不要	—	なし		
						11	20	S53	PC	5	不要	—	なし		
						12	30	S53	PC	5	不要	—	なし		
					横尾4丁目		13	77	S53	SRC	9	実施済	C	あり	耐震改修
					横尾1丁目		14	104	S53	SRC	9	実施済	C	対策済	耐震改修
							15	40	S56	RC	5	不要	—	なし	
							16	65	S56	SRC	9	不要	—	なし	
					17	122	S56	SRC	10	不要	—	なし			
			横尾6丁目	横尾住宅		18	30	S60	PC	5	不要	—	なし		
						19	30	S60	PC	5	不要	—	なし		
						20	30	S60	PC	5	不要	—	なし		
						21	30	S60	PC	5	不要	—	なし		
						22	30	S60	PC	5	不要	—	なし		
						23	10	S60	PC	5	不要	—	なし		
						24	30	S62	PC	5	不要	—	なし		
						25	30	S62	PC	5	不要	—	なし		
						26	20	S62	PC	5	不要	—	なし		
						27	30	S63	PC	5	不要	—	なし		
				28	20	S63	PC	5	不要	—	なし				
				29	20	S63	PC	5	不要	—	なし				
				30	20	S63	PC	5	不要	—	なし				
				31	20	S63	PC	5	不要	—	なし				
			竜が台3丁目	竜が台住宅		1	94	S49	SRC	12	実施済	C	対策済	耐震改修	
						2	88	S49	SRC	12	実施済	C	対策済	耐震改修	
						3	92	S49	SRC	12	実施済	C	対策済	耐震改修	
			竜が台4丁目		8	20	S49	RC	5	不要	—	なし			
					9	40	S49	RC	5	不要	—	なし			
			竜が台2丁目		12	88	S49	SRC	12	実施済	C	対策済	耐震改修		
					13	88	S49	SRC	12	実施済	C	対策済	耐震改修		
			竜が台3丁目		4	20	S50	PC	5	不要	—	なし			
			竜が台4丁目		5	20	S50	PC	5	不要	—	なし			
					6	20	S50	PC	5	不要	—	なし			
					7	20	S50	PC	5	不要	—	なし			
			竜が台2丁目		10	88	S50	SRC	12	実施済	C	対策済	耐震改修		

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度 和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の 必要性	耐震化対策 (～H32年度)	備考
須磨区	中落合1丁目	ルゼフィール名谷東	11	136	S50	SRC	12	実施済	C	対策済	耐震改修	
			421	7	H07	RC	9	不要	—	なし		UR借上げ
			422	7	H07	RC	14	不要	—	なし		UR借上げ
			423	3	H07	RC	6	不要	—	なし		UR借上げ
			424	6	H07	RC	9	不要	—	なし		UR借上げ
	425	11	H07	RC	9	不要	—	なし		UR借上げ		
	車字道谷山	若草住宅	1	191	H08	SRC	12	不要	—	なし		
	車字長者平		2	52	H08	RC	6	不要	—	なし		
	若宮町1丁目	若宮住宅	1	30	S51	RC	5	不要	—	なし		
			2	30	S51	RC	5	不要	—	なし		
垂水区	旭が丘3丁目	旭が丘第二住宅	1	118	H04	SRC	12	不要	—	なし		
			2	51	H04	SRC	10	不要	—	なし		
			3	40	S51	RC	5	不要	—	なし		
	歌敷山4丁目	歌敷山住宅	1	18	S57	RC	3	不要	—	なし		
			2	16	S57	RC	4	不要	—	なし		
	王居殿3丁目	王居殿第一住宅	1	16	S59	RC	4	不要	—	なし		
			2	12	S59	RC	3	不要	—	なし		
			3	12	S59	RC	3	不要	—	なし		
			4	36	S59	RC	3	不要	—	なし		
			5	28	S59	RC	4	不要	—	なし		
			6	32	S59	RC	5	不要	—	なし		
			7	24	S59	RC	4	不要	—	なし		
	王居殿2丁目	王居殿第二住宅	1	30	S61	RC	4	不要	—	なし		
			2	24	S61	RC	4	不要	—	なし		
			3	24	S61	RC	4	不要	—	なし		
			4	24	S61	RC	4	不要	—	なし		
	王居殿2丁目	王居殿第三住宅	1	20	S63	RC	5	不要	—	なし		
			2	20	S63	RC	5	不要	—	なし		
	王居殿3丁目	王居殿第四住宅	1	24	S59	RC	5	不要	—	なし		
			2	20	S59	RC	5	不要	—	なし		
			3	10	S59	RC	4	不要	—	なし		
	王居殿3丁目	王居殿第五住宅	4	34	S59	RC	5	不要	—	なし		
			1	12	H04	RC	3	不要	—	なし		
			2	12	H04	RC	3	不要	—	なし		
			3	24	H04	RC	4	不要	—	なし		
	乙木1丁目	乙木谷第二住宅	4	40	H04	RC	5	不要	—	なし		
			1	20	S52	PC	5	不要	—	なし		
			2	30	S52	PC	5	不要	—	なし		
			3	20	S52	PC	5	不要	—	なし		
	上高丸1丁目	上高丸住宅	4	30	S52	PC	5	不要	—	なし		
			1	102	H01	SRC	11	不要	—	なし		
	狩口台6丁目	狩口住宅	2	62	H01	RC	7	不要	—	なし		
			1	34	S61	RC	5	不要	—	なし		
			2	24	S61	RC	5	不要	—	なし		
			3	25	S61	RC	5	不要	—	なし		
			4	25	S61	RC	5	不要	—	なし		
			5	15	S61	RC	5	不要	—	なし		
			6	19	S61	RC	5	不要	—	なし		
	狩口台6丁目	狩口第二住宅	7	49	S61	RC	5	不要	—	なし		
			1	10	S63	RC	5	不要	—	なし		
			2	20	S63	RC	5	不要	—	なし		
			3	15	S63	RC	5	不要	—	なし		
			4	20	S63	RC	5	不要	—	なし		
	舞子台8丁目	北舞子住宅	5	25	S63	RC	5	不要	—	なし		
			1	7	S60	RC	4	不要	—	なし		
			2	8	S60	RC	4	不要	—	なし		
			3	13	S60	RC	5	不要	—	なし		
			4	11	S60	RC	4	不要	—	なし		
	舞子台8丁目	北舞子第二住宅	5	33	S60	RC	5	不要	—	なし		
			6	25	S63	RC	5	不要	—	なし		
			7	6	S63	RC	3	不要	—	なし		
			8	10	S63	RC	5	不要	—	なし		
			9	15	S63	RC	5	不要	—	なし		
			10	15	S63	RC	5	不要	—	なし		
			11	18	S63	RC	4	不要	—	なし		
			12	15	S63	RC	5	不要	—	なし		
	舞子台8丁目	北舞子第三住宅	13	23	S63	RC	5	不要	—	なし		
			14	25	S63	RC	5	不要	—	なし		
	舞子台8丁目	北舞子第四住宅	15	20	S63	RC	5	不要	—	なし		
			16	61	H05	SRC	13	不要	—	なし		
	北舞子2丁目	シテイハイツ舞子	17	59	H05	SRC	13	不要	—	なし		
			1	54	H05	SRC	12	不要	—	なし		
			2	67	H07	SRC	14	不要	—	なし		
			3	104	H07	RC	10	不要	—	なし		
			4	57	H07	RC	8	不要	—	なし		
	北舞子2丁目	五色山住宅	5	67	H07	SRC	14	不要	—	なし		
			2	104	H07	RC	10	不要	—	なし		
			3	57	H07	RC	8	不要	—	なし		
			4	67	H07	SRC	14	不要	—	なし		
			5	65	H07	RC	6	不要	—	なし		
	五色山4丁目	五色山住宅	1	55	H19	RC	8	不要	—	なし		
			2	58	H04	RC	6	不要	—	なし		
			1	30	H02	RC	5	不要	—	なし		
			2	58	H04	RC	6	不要	—	なし		
			1	49	H16	RC	6	不要	—	なし		
	狩口台6丁目	シテイハイツ狩口	1	30	H02	RC	5	不要	—	なし		
			2	10	H02	RC	5	不要	—	なし		
			3	20	H02	RC	5	不要	—	なし		
			4	20	H02	RC	5	不要	—	なし		
			5	10	H02	RC	5	不要	—	なし		
	清水が丘2丁目	清水が丘住宅	1	68	H05	SRC	14	不要	—	なし		
	多聞台4丁目	多聞台中央住宅	1	99	H22	RC	8	不要	—	なし		
	山手6丁目	垂水山手住宅	1	54	S58	SRC	8	不要	—	なし		
			2	22	S58	RC	4	不要	—	なし		
	千鳥が丘3丁目	千鳥が丘住宅	1	127	S51	SRC	11	実施済	A	なし		
	高丸6丁目	西高丸住宅	1	48	H18	RC	7	不要	—	なし		
			2	51	H18	RC	7	不要	—	なし		
			3	64	H21	RC	7	不要	—	なし		
			4	60	H26	RC	6	不要	—	なし		

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考		
垂水区	西舞子7丁目	西舞子住宅	1	18	S58	RC	5	不要	—	なし				
			西舞子3丁目	西舞子第二住宅	1	18	S59	RC	3	不要	—	なし		
	東垂水1丁目	東高丸住宅	2	24	S59	RC	4	不要	—	なし				
			3	24	S59	RC	3	不要	—	なし				
			1	21	S53	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修	東垂水公民館		
			2	18	S53	RC	5	実施済	B	対策済	耐震改修			
			3	12	S53	RC	5	実施済	C	対策済	耐震改修	東高丸保育所		
			4	18	S57	RC	3	不要	—	なし				
			5	12	S55	RC	3	不要	—	なし				
			6	7	S55	RC	4	不要	—	なし				
			7	5	S55	RC	3	不要	—	なし				
	王居殿3丁目		8	4	S55	RC	4	不要	—	なし				
			9	3	S55	RC	3	不要	—	なし				
			37	161	S52	SRC	12	実施済	A	なし				
	学が丘6丁目	東多聞住宅	38	99	S52	SRC	12	実施済	A	なし				
			35	30	S53	RC	5	実施済	B	あり	耐震改修			
			36	161	S53	SRC	12	実施済	A	なし				
			3	30	S43	RC	5	不要	—	なし	建替え			
	学が丘7丁目	東多聞台住宅	4	30	S43	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			5	30	S43	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			6	24	S43	RC	4	不要	—	なし	建替え			
			7	24	S43	RC	4	不要	—	なし	建替え			
			8	24	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え			
			9	24	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え			
			10	30	S42	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			11	16	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え			
			12	24	S42	RC	4	不要	—	なし	建替え			
			13	20	S42	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			14	30	S42	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			15	30	S42	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			16	16	S43	RC	4	不要	—	なし	建替え			
			17	16	S43	RC	4	不要	—	なし	建替え			
			18	20	S43	RC	5	不要	—	なし	建替え			
			東垂水町	東垂水住宅	1	30	S56	PC	5	不要	—	なし		
					2	8	S56	PC	4	不要	—	なし		
					3	30	S56	PC	5	不要	—	なし		
	4	8			S56	PC	4	不要	—	なし				
	5	20			S56	PC	5	不要	—	なし				
	6	20			S56	PC	5	不要	—	なし				
	7	8			S56	PC	4	不要	—	なし				
	8	30			S56	PC	5	不要	—	なし				
	9	8			S56	PC	4	不要	—	なし				
	東垂水3丁目 名谷町	東垂水第二住宅 ヘルテ名谷	1	50	H07	RC	6	不要	—	なし				
			1	122	H08	RC	8	不要	—	なし				
			2	82	H08	RC	9	不要	—	なし				
			3	284	H08	SRC	15	不要	—	なし				
			4	185	H08	SRC	18	不要	—	なし				
			5	142	H08	SRC	15	不要	—	なし				
			6	67	H08	SRC	14	不要	—	なし				
	星が丘2丁目	星が丘住宅	7	98	H08	SRC	20	不要	—	なし				
			1	60	S62	RC	6	不要	—	なし				
			2	14	S62	RC	4	不要	—	なし				
	本多聞3丁目	本多聞住宅	3	17	S62	RC	4	不要	—	なし				
			1	16	S55	RC	4	不要	—	なし				
			2	16	S55	RC	4	不要	—	なし				
	本多聞3丁目	本多聞住宅	3	24	S55	RC	4	不要	—	なし				
			4	16	S55	RC	4	不要	—	なし				
5			10	S55	RC	4	不要	—	なし					
6			20	S55	RC	5	不要	—	なし					
7			20	S55	RC	5	不要	—	なし					
8			20	S55	RC	5	不要	—	なし					
9			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
10			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
11			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
12			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
13			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
14			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
15			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
16			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
17			20	S57	PC	5	不要	—	なし					
本多聞第三住宅			本多聞第三住宅	18	20	S58	PC	5	不要	—	なし			
				19	20	S58	PC	5	不要	—	なし			
				20	10	S58	PC	5	不要	—	なし			
	21	30		S58	PC	5	不要	—	なし					
	22	20		S60	PC	5	不要	—	なし					
	23	16		S60	PC	4	不要	—	なし					
本多聞第四住宅	本多聞第四住宅	24	16	S60	PC	4	不要	—	なし					
		25	24	S60	PC	4	不要	—	なし					
		26	30	S60	PC	5	不要	—	なし					
		27	20	S60	PC	5	不要	—	なし					
		28	20	S61	PC	5	不要	—	なし					
		29	20	S61	PC	5	不要	—	なし					
本多聞第五住宅	本多聞第五住宅	30	30	S61	PC	5	不要	—	なし					
		31	20	S61	PC	5	不要	—	なし					
		32	20	S61	PC	5	不要	—	なし					
		33	20	S61	PC	5	不要	—	なし					
		34	30	S61	PC	5	不要	—	なし					
		35	20	S61	PC	5	不要	—	なし					
		36	30	S61	PC	5	不要	—	なし					
		1	69	H21	RC	8	不要	—	なし					
舞子台3丁目 本多聞7丁目	舞子山手住宅	1	237	H07	SRC	14	不要	—	なし					
		2	104	H07	SRC	10	不要	—	なし					
		3	50	H08	SRC	10	不要	—	なし					
学が丘7丁目 南多聞台3丁目	学が丘住宅 南多聞住宅	1	51	H19	RC	6	不要	—	なし					
		1	29	S58	RC	5	不要	—	なし					

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考
垂水区			2	29	S58	RC	5	不要	—	なし		
	西舞子7丁目	新西舞子住宅	1	24	H21	RC	4	不要	—	なし		
西区	大沢1丁目	岩岡住宅	1	138	H07	RC	6	不要	—	なし		
			2	9	H07	RC	3	不要	—	なし		
			3	20	H07	RC	3	不要	—	なし		
			4	25	H07	RC	3	不要	—	なし		
			5	26	H07	RC	3	不要	—	なし		
			6	26	H07	RC	3	不要	—	なし		
			7	6	H07	RC	3	不要	—	なし		
	王塚台2丁目	王塚住宅	1	103	S48	RC	7	実施済	B	あり	建替え	緊急輸送路沿道
			2	40	S48	PC	5	不要	—	なし		
			3	20	S48	PC	5	不要	—	なし		
			4	20	S48	PC	5	不要	—	なし		
			5	30	S48	PC	5	不要	—	なし		
			6	40	S48	PC	5	不要	—	なし		
			7	30	S48	PC	5	不要	—	なし		
			8	20	S48	PC	5	不要	—	なし		
			9	28	S48	RC	5	実施済	B	あり	建替え	
			10	65	S50	RC	5	実施済	C	対策済	耐震改修	
	王塚台1丁目		1	30	S46	PC	5	不要	—	なし		
	美穂が丘1丁目	押部谷住宅	2	20	S46	PC	5	不要	—	なし		
			3	30	S46	PC	5	不要	—	なし		
			4	20	S46	PC	5	不要	—	なし		
			5	30	S46	PC	5	不要	—	なし		
	美穂が丘3丁目		6	30	S46	PC	5	不要	—	なし		
			7	30	S46	PC	5	不要	—	なし		
			8	40	S46	PC	5	不要	—	なし		
	美穂が丘1丁目		9	30	S47	PC	5	不要	—	なし		
			11	40	S47	PC	5	不要	—	なし		
			13	30	S47	PC	5	不要	—	なし		
			14	30	S47	PC	5	不要	—	なし		
	美穂が丘3丁目		15	20	S47	PC	5	不要	—	なし		
			16	30	S47	PC	5	不要	—	なし		
			17	30	S47	PC	5	不要	—	なし		
			18	20	S47	PC	5	不要	—	なし		
			19	20	S47	PC	5	不要	—	なし		
			20	40	S47	PC	5	不要	—	なし		
			21	20	S47	PC	5	不要	—	なし		
			22	30	S47	PC	5	不要	—	なし		
			23	40	S47	PC	5	不要	—	なし		
			24	30	S47	PC	5	不要	—	なし		
			25	30	S47	PC	5	不要	—	なし		
			26	40	S48	PC	5	不要	—	なし		
			27	20	S48	PC	5	不要	—	なし		
			28	20	S48	PC	5	不要	—	なし		
			29	20	S48	PC	5	不要	—	なし		
	押部谷町	押部谷第二住宅	1	10	H05	W	3	不要	—	なし		
			2	15	H05	W	3	不要	—	なし		
			3	10	H05	W	3	不要	—	なし		
	学園西町5丁目	学園西住宅	501	30	S59	PC	5	不要	—	なし		
			502	30	S59	PC	5	不要	—	なし		
			503	30	S59	PC	5	不要	—	なし		
			504	20	S59	PC	5	不要	—	なし		
			505	30	S59	PC	5	不要	—	なし		
			506	30	S59	PC	5	不要	—	なし		
			507	20	S59	PC	5	不要	—	なし		
	学園西町5丁目	学園西住宅	508	30	S59	PC	5	不要	—	なし		
	桜が丘東町3丁目	栄住宅	1	30	S51	PC	5	不要	—	なし		
			2	20	S50	PC	5	不要	—	なし		
			3	20	S50	PC	5	不要	—	なし		
			4	20	S50	PC	5	不要	—	なし		
			5	20	S50	PC	5	不要	—	なし		
			6	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			7	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			8	30	S50	PC	5	不要	—	なし		
			9	20	S50	PC	5	不要	—	なし		
			10	20	S50	PC	5	不要	—	なし		
			11	30	S51	PC	5	不要	—	なし		
			12	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			13	30	S50	PC	5	不要	—	なし		
			14	20	S50	PC	5	不要	—	なし		
			15	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			16	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			17	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			18	30	S51	PC	5	不要	—	なし		
			19	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			20	30	S52	PC	5	不要	—	なし		
			21	30	S52	PC	5	実施済	A	なし		
			22	30	S52	PC	5	不要	—	なし		
			25	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			29	20	S51	PC	5	不要	—	なし		
			30	30	S52	PC	5	不要	—	なし		
		栄第二住宅	1	20	H02	PC	5	不要	—	なし		
			2	20	H02	PC	5	不要	—	なし		
			3	20	H02	PC	5	不要	—	なし		
	竹の台2丁目	シティハイツ竹の台	1	30	S63	RC	5	不要	—	なし		
			2	30	S63	RC	5	不要	—	なし		
	竜が岡4丁目	シティハイツ竜が岡	1	8	H05	RC	3	不要	—	なし		
			2	8	H05	RC	3	不要	—	なし		
			3	8	H05	RC	3	不要	—	なし		
	井吹台西町1丁目	西神井吹台住宅	1	23	H08	RC	6	不要	—	なし		
			1	24	H08	RC	6	不要	—	なし		
			2	40	H08	SRC	10	不要	—	なし		
			2	64	H08	SRC	10	不要	—	なし		
			3	22	H08	RC	6	不要	—	なし		

区名	町名	住宅名	号棟	管理戸数	建設年度和暦	構造	地上階数	耐震診断	診断結果	耐震化の必要性	耐震化対策(～H32年度)	備考
西区			3	24	H08	RC	6	不要	—	なし		
			4	52	H08	SRC	14	不要	—	なし		
			5	45	H08	SRC	7	不要	—	なし		
			6	69	H08	SRC	14	不要	—	なし		
			7	52	H08	SRC	14	不要	—	なし		
			8	53	H08	SRC	14	不要	—	なし		
			9	65	H08	SRC	8	不要	—	なし		
			10	96	H08	SRC	8	不要	—	なし		
			11	61	H08	SRC	6	不要	—	なし		
			1	195	H07	SRC	14	不要	—	なし		
			2	122	H06	SRC	14	不要	—	なし		
	3	139	H06	SRC	14	不要	—	なし				
	1	94	S62	PC	11	不要	—	なし				
	2	56	S62	PC	9	不要	—	なし				
	1	20	S46	RC	5	不要	—	なし				
	2	30	S46	RC	5	不要	—	なし				
	3	28	S47	RC	5	不要	—	なし				
	4	30	S47	RC	5	不要	—	なし				
	5	30	S47	RC	5	不要	—	なし				
	1	20	S50	PC	5	不要	—	なし				
	2	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
	3	20	S50	PC	5	不要	—	なし				
	4	30	S50	PC	5	不要	—	なし				
	5	20	S50	PC	5	不要	—	なし				
	6	20	S50	PC	5	不要	—	なし				
	8	20	S57	PC	5	不要	—	なし				
	9	20	S57	PC	5	不要	—	なし				
	10	10	S53	PC	5	不要	—	なし				
	11	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
	12	20	S51	PC	5	不要	—	なし				
	13	12	S62	RC	3	不要	—	なし				
	14	6	S62	RC	3	不要	—	なし				
	15	12	S60	RC	3	不要	—	なし				
	16	6	S60	RC	3	不要	—	なし				
	1	16	S57	PC	4	不要	—	なし				
	2	16	S57	PC	4	不要	—	なし				
	3	6	S58	RC	3	不要	—	なし				
	4	6	S58	RC	3	不要	—	なし				
	5	6	S60	RC	3	不要	—	なし				
	6	18	S60	RC	3	不要	—	なし				
	7	6	S60	RC	3	不要	—	なし				
	8	12	S61	RC	3	不要	—	なし				
	9	6	S61	RC	3	不要	—	なし				
	10	12	S61	RC	3	不要	—	なし				
	1	21	H01	RC	3	不要	—	なし				
	2	15	H01	RC	3	不要	—	なし				
	3	9	H08	RC	3	不要	—	なし				
	3	9	H08	RC	3	不要	—	なし				
	1	12	H02	RC	3	不要	—	なし				
	2	8	H02	RC	3	不要	—	なし				
	3	8	H04	RC	3	不要	—	なし				
	4	8	H04	RC	3	不要	—	なし				
	1	10	S57	RC	5	不要	—	なし				
	1	20	S53	PC	5	不要	—	なし				
	2	30	S53	PC	5	不要	—	なし				
	3	30	S53	PC	5	不要	—	なし				
	4	20	S53	PC	5	不要	—	なし				
	1	41	H08	RC	7	不要	—	なし				
	1	58	H08	RC	7	不要	—	なし				
	2	34	H08	RC	6	不要	—	なし				
	1	12	S62	PC	3	不要	—	なし				
	1	24	H10	RC	4	不要	—	なし				
	2	6	H15	RC	4	不要	—	なし				
	2	9	H15	RC	4	不要	—	なし				

民間所有者と区分所有となっている住宅

灘区	篠原南町6丁目	篠原第一住宅	1	12	S34	RC	4
	篠原南町7丁目	篠原南住宅	1	36	S44	RC	5
兵庫区	東山町1丁目	東山住宅	3	45	S43	RC	5
	荒田町1丁目	松本住宅	1	112	S44	SRC	10
長田区	重池町1丁目	重池住宅	6	24	S44	RC	5
			7	24	S45	RC	5