

各 位

神戸市経済観光局観光企画課

摩耶山上の再整備に向けた基本方針策定及び公募要領作成に係る支援等業務
公募型プロポーザルの質問に対する回答

質問受付期間に頂いた全ての質問に対し、下記の通り回答いたしますので、ご確認くださいませ
ようお願いします。

【回答】

質問	回答
1 仕様書<業務その2> 対象エリア図面等資料（想定される対象エリ アは別紙のとおり）とありますが、別紙はござ いますでしょうか。それともこれは受託時に頂 戴できる資料なのでしょうか。	別紙「（業務その2）想定対象エリア図」をご 参照ください。また、本市ホームページ上に資料 を掲載しておりますのでご確認ください。 神戸市ホームページ「六甲・摩耶の活性化」 http://www.city.kobe.lg.jp/information/proj ect/industry/rokkomaya/index.html
2 仕様書<業務その3> 道の駅について、この上位計画や既往調査情 報等はあるのでしょうか。	今年度六甲山牧場の利活用に関する調査を実 施しております。調査期間は今年度末までとなっ ており、現在とりまとめ中ですが、中間報告を添 付いたしますのでご確認ください。
3 仕様書<業務その3> 但馬牛観光牧場について、この上位計画や既 往調査情報等はあるのでしょうか。また、参考 資料「六甲山牧場の活用に関する検討報告書」 はどちらにあるのでしょうか。	次年度牛舎を建設し、但馬牛を増頭するととも に、来場者が見学できるよう整備する予定です。 また、有料でガイド付きのツアーも計画していま す。現時点で別紙のとおり計画をしておりますの でご参照下さい。また、「六甲山牧場の活用に関 する検討報告書」については質問2のとおりで す。
4 仕様書<業務その3> 「魅力アップのための計画のとりまとめ」と ありますが、これは何らかの会議等で出た施策 案をとりまとめる、という捉え方でよいでしょ うか。	業務内容（1）～（4）で調査いただいた内容 を踏まえ、魅力アップ計画として報告書をご提出 いただきたいという趣旨です。
5 本業務全体 本業務を受託（あるいは再委託を受託）した 者は、再整備事業への参画に制限がかかる可能 性があるという理解でよろしいでしょうか。	本業務の受託者（再委託者又は下請け等の者を 含む）は、2019（平成 31）年度末頃に本市が行 う予定である再整備事業に係る民間事業者の選 定において、応募または参加しようとする応募企 業、応募企業グループの一員又は協力企業となる ことはできません。

<p>6</p> <p>摩耶ロッジ、六甲山牧場の過去 3 年間程度の来館者数、事業収支の状況などについて情報提供をいただくことは可能でしょうか。</p>	<p>摩耶ロッジについては PFI 事業が開始された平成 13 年度以降の利用者の動向を、六甲山牧場については指定管理者の管理運営に対する評価票をホームページに掲載いたします。</p> <p>神戸市ホームページ「六甲・摩耶の活性化」 http://www.city.kobe.lg.jp/information/project/industry/rokkomaya/index.html</p>
<p>7 <業務その2></p> <p>B 業務内容(1)に「掬星台から国民宿舎神戸摩耶ロッジ一体の活用」とありますが、募集する事業者が実施する業務の範囲に、現摩耶ロッジの立地する敷地範囲以外の開発・運営等も含まれる可能性があるとの理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>本業務において、受託事業者に摩耶山上の開発・運営を行っていただく予定はございません。</p> <p>本業務を踏まえて別途実施する予定である、再整備事業者の公募により選定される事業者において、掬星台から国民宿舎神戸摩耶ロッジまでの一帯の魅力向上や観光消費拡大に向けた再整備を行っていただくことを想定しております。</p>
<p>8 <業務その2></p> <p>B 業務内容(2)の募集要項案の策定に関して、事業者を公募する時期の想定はございますでしょうか。</p>	<p>再整備事業者の公募については、2019(平成31)年度末頃を想定しております。</p>
<p>9 <業務その3></p> <p>B 業務内容(5)に「魅力アップのための計画」とありますが、当該計画を対外的に公表することを想定されていらっしゃいますでしょうか。また、公表される場合、公表時期の想定はございますでしょうか。</p>	<p>基本的には、公表を予定しておりますが、公表時期は未定です。</p>

【備考】

- ① 本回答に対して質問がある場合は、平成 31 年 3 月 7 日(木)までに電子メールにて下記問合せ先に提出してください。
- ② 今後、新たな質問は原則受け付けません。本件に係る準備を進める上で、不明な点等が発生した場合は、即時にご連絡ください。内容確認後、必要と認められる場合は、回答いたします。
- ③ ①、②において受け付けた質問は、入札参加資格を有する全ての事業者にメールで回答いたします。

【本件に関する問合せ先】

〒651-0087 神戸市中央区御幸通6丁目1番12号 三宮ビル東館9階
 神戸市経済観光局観光MICE部観光企画課(担当:高野尾、北面)
 TEL: 078-322-6381 FAX: 078-322-6138
 E-mail: kobe_tourism_03@office.city.kobe.lg.jp