件 物 概 要 書

所在 (地番)	神戸市兵庫区御崎町2丁目79番8		
地目	宅地	面積	116.06㎡(実測)
区域区分	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ペい率	60%	容積率	200%
高度地区	第5種高度地区	防火・準防火地域	準防火地域
その他制限	地区計画(浜山地区)、都市景観形成地域(兵庫運河周辺/その他の区域)、 眺望景観形成地域(ビーナステラス/区域①)、角敷地等指定区域、宅地造成等工事規制区域		
活用方法	入札(売却)準備中		
所管課	都市局用地活用推進課(TEL∶078-595-6751)		

【位置図】



【写真】 西方向より撮影



東方向より撮影

