契 約 変 更 理 由 書

神戸市

工　　事　　名	新港２突基部倉庫とりこわし工事

契約変更後の工事概要
（設計変更）
１．保護コンクリート撤去工事の追加
２．アスファルト防水層（石綿含有）撤去工事の追加
３．上記１，２撤去時、吹抜け部棚足場の追加
４．コンクリートコア抜き及びアスベスト含有調査の追加
５．仮囲いの仕様変更

契約変更の理由
（設計変更）
当工事は、買収により取得した民間倉庫の解体で、既存図面がなく改修履歴も不明である。屋上の露出アスファルト防水を撤去したところ、その下に保護コンクリート及びアスファルト防水層があることが判明した。保護コンクリート下のアスファルト防水層の分析調査の結果、アスベストを含有していることが判明した。アスファルト防水層をアスベスト含有建材として処分する必要があることから、防水層と保護コンクリート、建物本体とを分別した撤去工事が必要となった。

令和６年１月 31 日開催　請負契約審査会承認済

（公表様式第６号）