契 約 変 更 理 由 書

神戸市

工 事 名	湊川中学校･楠高等学校大規模改修工事

契約変更後の工事概要

1、外壁等の補修に伴う数量精算

2、廊下床改修工事の仕様変更

3、外構工作物撤去工事の追加

4、建具調整、窓ガラス改修の追加

5、その他軽微な仕様・寸法の変更

契約変更の理由

1、外壁詳細調査により、改修箇所に増減が発生したため。

2、1階の既存床下地撤去作業時に、設計時の床下地想定深さと異なることが判明し、寸法変更の必要が生じたため。

3、現地詳細調査の結果、鉄骨工作物及びコンクリートブロック塀の劣化が著しく、部材等が落下する恐れがあるため、危険部位の撤去工事を行う必要が生じた。

4、足場設置後の外壁調査の際、既存建具の劣化が広範囲に確認されたため、既存建具調査及び調整が必要となった。併せて施設管理者との協議により、避難時の安全性を考慮した結果、面格子撤去の必要が生じたため、併せて窓ガラス改修を行う必要が生じた。

5、 現場納まりの詳細調査の結果、仕様・寸法等を変更することにより、安全性、利便性、耐久性等が向上するため。

（公表様式第6号）