契約変更理由書

神戸市

工　事　名	垂水処理場管理本館空調換気電気設備改修工事

契約変更後の工事概要

1. ケーブルラック幅の変更
2. プルボックスの追加
3. 仮設足場工事の追加
4. 換気扇、送風機更新に伴う配線離線、再接続工事の追加
5. 配線更新工事の取止め
6. 送風機のスイッチの新設、移設工事の追加
7. コンセント新設工事の追加
8. 室内機電源送りの配管配線工事の取止め
9. 空調開閉器盤送りの配管配線のルート変更
10. 配管配線撤去工事の追加
11. 照明移設工事の追加

契約変更の理由

1. 契約後の現地詳細調査により EPS 内の新設ケーブルラックの納まりを再検討した結果、ラック幅を変更する必要が生じたため。
2. 契約後の現地詳細調査により分電盤への露出配管配線のルートを再検討した結果、施工するスペースが狭い事が判明したため、プルボックスを追加する。
3. 配線ダクトスペース内の入線作業について、高所作業となるため、仮設足場を追加する。
4. 別途機械設備工事にて更新する換気扇、送風機の電源を一時撤去、再接続する必要が生じたため。
5. 契約後の現地詳細調査により、配線が固着し更新が困難である事が判明したため、配線更新工事を取り止め、既設配線を流用する。
6. 施設利用者の利便性向上のため、送風機のスイッチの移設、新設工事を追加する。
7. 契約後の現地詳細調査により、別途機械設備工事で撤去する換気扇から既設コンセントへ電源を供給していることが判明したため、コンセント新設工事を追加する。
8. 別途機械設備工事にて更新する空調機の仕様が具体的に決定し、室内機への電源送りが不要となる事が判明したため。
9. 契約後の現地詳細調査により、施工後のメンテナンス性を考慮し、配管配線のルートを変更する。
10. 別途機械設備工事の機器撤去工事に伴い、配管配線を撤去する必要があるため。
11. 契約後の現地詳細調査により、新設する分電盤の位置と既設 LED 照明器具が干渉することが判明したため、照明移設工事を追加する。