契 約 変 更 理 由 書

工事名	福池小学校大規模改修工事（設計変更第１回）

契約変更内容

（建築工事）

① 外壁等補修の数量精算

② 既存防球ネット改修の追加

③ 床改修工事の仕様変更

④ 軽微な仕様・寸法等の変更

（電気設備工事）

① 屋上高架水槽撤去取り止めに伴う配管配線工事の取り止め

② 建築工事の解体範囲の変更に伴う配管配線の撤去及びコンセントの撤去新設工事の追加

③ 理科室床改修に伴う作業机付属コンセントの脱着及び配線の撤去新設工事の追加

④ 換気扇フード及び防虫網の撤去新設の取り止め（２か所）

（機械設備工事）

① ２階理科室床上ガス管及びガスコック更新工事追加（８箇所）

契約変更理由

（建築工事）

① 現場詳細調査の結果、外壁等補修数量に増減が生じたため、精算するもの。

② 現場詳細調査の結果、配管がメッシュを貫通しており、また耐震ブレースが入っていたため、仮撤去・復旧が不可能であることが判明し、既存防球ネットの改修を追加する必要が生じた。

③ 現場詳細調査の結果、既存の床仕上げ材の状態が良好であったため、改修仕様を変更するもの。

④ 現場納まりの詳細調査の結果、仕様・寸法等を変更することにより、安全性、利便性、耐久性等が向上するため。

（電気設備工事）

① 屋上高架水槽の撤去が取り止めとなったため､それに伴う配管配線工事を取り止める必要が生じたため。

② 建築工事の解体範囲変更に伴い､配管配線の撤去及びコンセントの撤去新設が必要となったため。

③ 理科室床改修に伴い、作業机付属コンセントの脱着及び配線の撤去新設が必要となったため。

④ （１カ所目）現地調査の結果、冷媒配管及び柵が支障となっており、換気扇フードおよび防虫網の取替が困難であり、状態も良好であることが分かったため。

（２カ所目）現地調査の結果、換気扇フードおよび防虫網の状態が良好であったため。

（機械設備工事）

① ２階理科室の床改修工事（建築工事）に伴い、床上立上りガス管及びガスコックを８箇所追加で更新する。