契約変更理由書

神戸市

工　事　名	須磨消防署北須磨出張所個室化設備工事

契約変更概要

【機械設備工事】
① 空調室内機の仕様変更。
② ドレンポンプの追加。
③ 排水配管のルート変更。
④ 排水竪配管の撤去取り止め。
⑤ 室外機設置方法の変更。
⑥ 洗面器の新設取り止め。
⑦ 工期を 2024 年 2 月 9 日に変更。(25 日延長)。

【電気設備工事】
① 仮設の追加。
② 弱電盤新設の取りやめ。

契約変更の理由

【機械設備工事】
現場詳細調査の結果、現場納まり、取合い調整のため、下記変更を行うことになった。

① 2 階脱衣室における空調室内機を、壁掛型から天井カセット型（1 方向吹き出し）へと仕様変更する。（増額変更）
② 待機室 3 および 5 において、ドレンポンプを追加する。（増額変更）
③ 2 階女子 UT の排水ルートを 2 階床下配管から屋外露出配管へ変更する。（増額変更）
④ ③の変更に伴い、既設排水竪配管の撤去を取り止める。（減額変更）
⑤ 令和 6 年度の屋上防水工事の予定に合わせ、室外機（ACP-2）の設置方法を、壁掛け式へ変更する。(増額変更)
⑥ ボウル一体型カウンター設置（別途建築工事）に伴い、洗面器の新設を取り止める。(減額変更)
⑦ 別途建築工事の工期延長に伴い、設備工事の工期も延長する。(増額変更)

【電気設備工事】

① 施設運営上、仮設コンセント・電源が必要となったため追加する。（増額変更）
② 弱電盤内のスピーカー配線は、工事中も使用するため、弱電盤の新設は取りやめ、盤の内機更新に変更する。（増額変更）

（公表様式第 6 号）