契 約 変 更 理 由 書

工事名	福住小学校外壁改修他工事

契約変更内容

１、詳細設計付き入札方式による精算
・外部足場設置面積及び外壁補修数量の増加
・屋上防水及びシーリング施工数量の増加
・鉄部塗装施工数量の増加
・付属棟改修施工数量の増加
・その他軽微な仕様・寸法等の変更

契約変更理由

１、現場詳細調査の結果、下記の理由により、神戸市建築設備改修工事 詳細設計付き入札方式 試行要領に基づき精算する。（概略発注方式・概算数量発注方式の併用）
・外部足場設置面積及び外壁補修数量が増加した。
・屋上防水改修面積及び建具周囲のシーリング施工数量が増加した。
・壁付け配管及び階段手摺等鉄部塗装の施工数量が増加した。
・付属棟改修工事（外壁、防水、塗装、建具改修）の施工数量が増加した。
・その他軽微な仕様・寸法等の変更。