契 約 変 更 理 由 書

神戸市

業　務 名	しあわせの村たんぽぽの家受変電設備改修工事

契約変更（工期延期）の概要

1. ｷｭｰﾋﾞｸﾙの内機改修を取り止めのうえ、ｷｭｰﾋﾞｸﾙ一式更新の追加および仮設方法の変更

2. 引込柱の位置変更および、標準色から指定色へ変更

契約変更（工期延期）の理由

1. 現地詳細調査の結果、更新されない既存部材と更新する機器の取り合いの関係から大幅な現地加工が必要となり、当初想定していた停電期間では対応できないことが判明した。また、施設の制約上、事前停電による調査および施工日程の確保ができないため、停電期間を短縮するために、部分的な機器更新から盤を含めた更新（キュービクル更新）に変更する必要があるため。さらに、上記に伴い、共用部の照明や給水ポンプ等、仮設供給を行う範囲を追加するために仮設方法を変更する必要があるため。

2. 施設管理者と詳細協議の結果、埋設配管や敷地境界が当初図面と異なっていることが判明し、建柱位置も変更する必要があるため。また、施設管理者との協議により景観に配慮し、村内の柱色に合わせる必要があるため。