契 約 変 更 理 由 書

工事名	春日台児童館外壁改修他工事

契約変更内容

1　外壁改修工事の仕様の追加及び数量変更

2　窓ガラス止めシーリング打ち替えの追加

3　網戸貼替の追加

4　玄関庇防水改修

5　軒樋ジョイント部防水補修の追加

6　雨垂れ対策の追加

契約変更理由

1 外壁劣化状況の現場詳細調査の結果、改修仕様の追加及び補修数量に増減が発生したため。

2 現地詳細調査の結果、ガラス止めに劣化が見られたため。

3 現地詳細調査で劣化が見られ、要求課から貼替の要求があったため。

4 現場詳細検討の結果、庇の鉄骨に腐食があり、水漏れも見られたため、上部をシート防水で改修することにより安全性、耐久性等が向上するため。

5 現地詳細調査で樋の継ぎ目に劣化が見られたため、継ぎ目に対し防水補修を行う。

6 既存の庇に水切りがなく、壁を塗り替えてもすぐに雨垂れが目立つことが予想されるため、あと付けの水切りを設置する。